



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग एक-कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष ४, अंक २१]

गुरुवार ते बुधवार, मे २४-३०, २०१८/ज्येष्ठ ३-९, शके १९४०

[पृष्ठे ४०, किंमत : रुपये १४.००

प्राधिकृत प्रकाशन

शासकीय अधिसूचना, नेमणुका इत्यादी

अधिसूचना

नगरविकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २३ एप्रिल २०१८

सूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक टीपीबी. ४३१७/४१६/प्र.क्र. २०७/२०१७/ नवि-११.—ज्याअर्थी, बृहन्मुंबई क्षेत्राची विकास नियंत्रण नियमावली (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त विनियम” असा करण्यात आला आहे.), शासन नगरविकास विभागाकडील अधिसूचना क्र. डिसीआर / १०९०/आरडीपी/ नवि-११, दिनांक २० फेब्रुवारी १९९१ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे.) च्या कलम ३१(१) खालील तरतुदीनुसार मंजूर झालेली असून दिनांक २५ मार्च १९९१ पासून अंमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विनियमाचे विनियम ३४ हस्तांतरणीय विकास हक्क (टिडीआर) शी संबंधित आहे. आणि ज्याअर्थी, शासन नगरविकास विभागाकडील अधिसूचना क्र. टीपीबी. १८१३/३०६७/प्र.क्र.१२२/MCOP/१२/नवि-१३, दिनांक १६ नोव्हेंबर २०१६ द्वारे उक्त विनियमाचे विनियम ३४ मध्ये सुधारणा मंजूर करण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, मे. क्रेडाई-एमसीएचआय यांनी त्यांचेकडील दिनांक २५ सप्टेंबर २०१७ रोजीचे पत्रान्वये उक्त विनियमाचे विनियम ३४ मध्ये सुधारणा करणेबाबत विनंती केली आहे. आणि ज्याअर्थी, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेने त्यांचेकडील पत्र दिनांक ७ नोव्हेंबर २०१७ व दिनांक १ फेब्रुवारी २०१८ द्वारे त्याचे अभिप्राय सादर केले आहेत.

आणि ज्याअर्थी, अर्जदार यांची विनंती आणि बृहन्मुंबई महानगरपालिकेचे अभिप्राय विचारात घेता उक्त विनियमाचे विनियम ३४ चे खंड ३ चे उपखंड (i) व (v) मध्ये सुधारणा करण्याचा निर्णय शासन नगरविकास विभागाने घेतला आहे. आणि ज्याअर्थी, शासनाने असेही ठरविले आहे की, उक्त विनियमाचे विनियम ३४ चे खंड ३ चे उपखंड (i) व (v) मध्ये आवश्यक सुधारणा करण्यासाठी सोबतचे परिशिष्टामध्ये नमूद असलेल्या फेरबदल (यापुढे याचा उल्लेख “प्रस्तावित फेरबदल” असा केलेला आहे) सार्वजनिक हितास्तव तातडीने करणे आवश्यक आहे, अशी शासन नगरविकास विभागाची खात्री झाली आहे.

आणि त्याअर्थी, उपरोक्त परिस्थिती आणि वस्तुस्थिती विचारात घेता आणि उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ च्या पोट-कलम (१कक) अन्वये प्राप्त अधिकार आणि त्या संदर्भातील सर्व शक्तींचा वापर करून, शासन याद्वारे प्रस्तावित फेरबदलाविषयी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७, पोट-कलम (१कक) चे खंड(क) नुसार कोणत्याही व्यक्तीकडून सदरची सूचना शासन राजपत्रामध्ये प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून एक महिन्याचे मुदतीमध्ये सूचना/हरकती मागविण्यासाठी, सूचना प्रसिद्ध करीत आहे.

(१)

शासनाकडून असेही कळविणेत येत आहे की, वर परिशिष्टात नमूद प्रस्तावित फेरबदलाविषयी कोणत्याही हरकती/सूचना शासन राजपत्रात सदर सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून एक महिन्याच्या आत उप संचालक, नगररचना, बृहन्मुंबई यांचेकडे इन्सा हटमेंट्स, ई-ब्लॉक, आझाद मैदान, महापालिका मार्ग, मुंबई ४०० ००१ या कार्यालयाचे पत्त्यावर पाठविण्यात याव्यात. उप संचालक, नगररचना, बृहन्मुंबई यांच्याकडे सदरच्या कालावधीत प्राप्त होणाऱ्या हरकती/सूचना यावर उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ च्या पोट कलम (१कक) अन्वये कार्यवाही करण्यात येईल ;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम १५४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये शासन असे निदेश देत आहे की, प्रस्तावित फेरबदलास उक्त अधिनियमाचे कलम ३७(१कक) च्या खंड (ग) अन्वये शासनाची मान्यता प्रलंबित असली तरीही प्रस्तावित फेरबदलाच्या तरतुदी अंमलात राहतील.

परिशिष्ट

(सूचना क्रमांक टिपीबी. ४३१७/४१६/प्र.क्र. २०७/२०१७/नवि-११, दिनांक २३ एप्रिल २०१८ सोबतचे परिशिष्ट)

Regulation No.	Existing Provision	Proposed Provision
Regulation No. 34		
Clasue-3		
Sub Clasue (i)	(ii) For earlier land acquisition or development for which compensation has been already paid partly or fully by any menas ;	(ii) For earlier land acquisition or development for which compensation has been already paid fully by any means and the project has received full occupation certificate.
Sub Clasue (v)	(v) If the compensation in the form of FSI/or by any means has already been granted to the owner.	(v) If the compensation in the form of FSI / or by any means has already been granted to the owner and the project has received full occupation certificate.
Add Note after (3)(viii)	-----	<i>Note.</i> —The above modified provision (i) and (v) will be applicable only to Development under Regulations 58 of the Textile Mill lands wherein possession of Recreation Ground or any other open use as specified by the Commissioner has been handed over to MCGM at the time of layout approval, but the projects have not received final commencement certificate. <i>i.e.</i> there is some balance FSI to be consumed.

सदर फेरबदलाची सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

प्रदीप गोहिल,
शासनाचे अवर सचिव.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai 400 032. dated 23rd April 2018.

Notice

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

No. TPB 4317/416 /CR-207/2017/UD-11.—Whereas, the Development Control Regulations for Greater Mumbai, 1991 (hereinafter referred to as “ the said Regulations ”) have been sanctioned by the Government in the Urban Development Department, under section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “ the said Act ”) *vide* Notification No. DCR 1090/RDP/UD-11, dated 20th February 1991 so as to come into force with effect from the 25th March 1991 ;

And whereas, Regulation No.34 of the said Regulation deals with “ *Transferable Development Rights* ”, and whereas, Government in the Urban Development Department *vide* Notification No. TPS.1813/3067/CR-122/MCORP/12/UD-13, dated 16th November 2016 has sanctioned modification to Regulation 34 of the said Regulation ;

And whereas, M/s CREDAI-MCHI *vide* their letter dated 25th September 2017 have requested for corrigendum in the Regulation 34 and whereas Municipal Corporation of Greater Mumbai *vide* their letter dated 7th November 2017 and dated 1st February 2018 have submitted their remarks ;

And Whereas, considering the request of applicant and remarks of Municipal Corporation of Greater Mumbai, the Government in the Urban Development Department has decided in the public interest to modify sub clause (i) and (v) of clause 3 of said Regulation 34. And whereas, the Government also felt in the public interest that it is necessary to urgently carry out suitable modification to sub clause (i) and (v) of clause 3 of said Regulation 34 as specifically described in the Schedule appended hereto (hereinafter referred to as “ the proposed modification ”) ;

Now, therefore, after considering the above facts and circumstances and in exercise of the powers conferred by sub-section (1AA) of section 37 of the said Act, and all other powers enabling it in this behalf, the Government hereby publishes a Notice for inviting suggestions and objections from any person with respect to proposed modification, as required by clause (a) of sub-section (1AA) of the section 37 of the said Act, within a period of one month from the date of publication of this Notice in the *Maharashtra Government Gazette*.

Any objections/ suggestions in respect of the proposed modification may be forwarded before the expiry of one month from the date of publication of this Notice in the *Maharashtra Government Gazette*, to the Deputy Director of Town Planning, Greater Mumbai, having his office at ENSA Hutments, E-Block, Azad Maidan, Mahapalika Marg, Mumbai 400 001. Any objection or suggestion, which may be received by the Deputy Director of Town Planning, Greater Mumbai within the said period shall be dealt with in accordance with the provisions of the said sub-section (1AA) of section 37 of the said Act.

The Government also issues directives under section 154(1) of the said Act that, pending sanction to the proposed modifications under clause (c) of section 37(1AA) of the said Act by the Government, the proposed modification shall come into force forthwith.

Schedule

(Accompaniment to the Government in Urban Development Department Notice No. TPB. 4317/416/CR-207/2017/UD-11, dated 23th April 2018)

Regulation No.	Existing Provision	Proposed Provision
Regulation No. 34		
Clasue-3		
Sub Clasue (i)	(i) For earlier land acquisition or development for which compensation has been already paid partly or fully by any means ;	(i) For earlier land acquisition or development for which compensation has been already paid fully by any means and the project has received full occupation certificate.
Sub Clasue (v)	(v) If the compensation in the form of FSI/or by any means has already been granted to the owner.	(v) If the compensation in the form of FSI/ or by any means has already been granted to the owner and the project has received full occupation certificate.
Add Note after (3)(viii)	-----	<i>Note.</i> —The above modified provision (i) and (v) will be applicable only to Development under Regulation 58 of the Textile Mill lands wherein possession of Recreation Ground or any other open use as specified by the Commissioner has been handed over to MCGM at the time of layout approval, but the projects have not received final commencement certificate. <i>i.e.</i> there is some balance FSI to be consumed.

This Notice sub-section (1AA) of section 37 of the said Act shall also be available on the Government of Maharashtra website : www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम)

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

PRADEEP GOHIL,
Under Secretary to Government.

नगरविकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २० एप्रिल २०१८

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक टीपीबी-४३१४/६४६/प्र.क्र. ९८/२०१५/नवि-११.— ज्याअर्थी, नगररचना योजना क्र. II (प्रथम फेरबदल) (अंतिम), विलेपार्ले (यापुढे याचा उल्लेख “उक्त नगररचना योजना” असा करण्यात आला आहे) ही शासनाने दिनांक २५ ऑक्टोबर १९७३ रोजी मंजूर केलेली असून ती दिनांक १० डिसेंबर १९७३ पासून अंमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, नवसमाज सहकारी गृहनिर्माण संस्था, विलेपार्ले (पूर्व) यांनी दिनांक ७ ऑगस्ट २०१४ रोजीचे पत्रान्वये शासनाकडे असे निवेदन केले आहे की, उक्त नगररचना योजनेमध्ये २० फुट रुंदीचा सामायिक मार्गासह मुळ भूखंड क्र. १४१ हा एकंदर ५ भूखंडांमध्ये विभागलेला आहे. भूखंड क्र. १४१ अ, बी, सी आणि डी हे नवसमाज सहकारी गृहनिर्माण संस्थेच्या मालकीचे असून, भूखंड क्र. १४१ इ हा अमिता सहकारी गृहनिर्माण संस्थेच्या मालकीचा आहे. त्याचप्रमाणे सामायिक मार्गसुद्धा ५ समान भागांमध्ये विभागलेला आहे. मूळ भूखंड क्र. १४१ अ, बी, सी आणि डी ला अंतिम भूखंड क्र. २९७ देण्यात आलेला असून मूळ भूखंड क्र. १४१ई ला अंतिम भूखंड क्र. २९७ अ देण्यात आलेला आहे. सामायिक मार्गास अंतिम भूखंड क्र. देण्यात आलेला नाही. तथापि त्याचा नगरभूमापन क्र. १२२० असून मिळकतपत्रिकेप्रमाणे सदर सामायिक मार्गाचे कायदेशीर मालक नवसमाज सहकारी गृहनिर्माण संस्था हे आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेने (यापुढे याचा उल्लेख “उक्त महानगरपालिका” असा केला आहे.) दिनांक २५ मे २०१६ रोजीच्या पत्रान्वये असा अहवाल दिलेला आहे की, अंतिम भूखंड क्र. २९६ असलेल्या क्रिडांगणाचे भूखंडापासून नवसमाज सहकारी गृहनिर्माण संस्थेच्या भूखंडाना असलेला मार्ग महानगरपालिकेने ताब्यात घेतलेला असून विद्यमान क्रिडांगणामध्ये एकत्रित करून, कुंपणभित बांधून सामील केलेला आहे. सद्यःस्थितीत क्रिडांगणाकडून सहकारी गृहनिर्माण संस्थेच्या भूखंडाना कोणताही मार्ग नाही आणि महानगरपालिकेने अंतिम भूखंड क्र. २९६, २९७, २९७ अ संदर्भात उक्त नगररचना योजनेमध्ये फेरबदलासाठी निर्देश देणेचीही शासनास विनंती केलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अंतिम भूखंड क्र. २९६, २९७, २९७ अ संदर्भात उक्त नगररचना योजनेत फेरबदल करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासन अधिसूचना क्रमांक टीपीबी. ४३१४/६४६/प्र.क्र. ९८/२०१५/नवि-११, दिनांक २४ ऑगस्ट २०१६ मध्ये नमूद केल्यानुसार महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ९१ चे पोट-कलम (२) अन्वये उक्त नगररचना योजनेत फेरबदल करण्याचे शासनाने उक्त महापालिकेस निर्देश दिले आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त महापालिकेने ठराव क्र. ५५६, दिनांक २२ सप्टेंबर २०१७ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियमाचे कलम ९१ अन्वये फेरबदल करण्यास मान्यता दिली आहे आणि ज्याअर्थी, त्यानुसार उक्त महापालिकेने प्रस्तावित फेरबदलावर जनतेकडून सूचना/हरकती मागविण्यासाठी प्रस्तावित फेरबदलाची सूचना दिनांक २ नोव्हेंबर २०१७ ही महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रात दिनांक ९ ते १५ नोव्हेंबर २०१७ रोजी प्रसिद्ध केली आणि उक्त महापालिकेने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियमाचे कलम ९१ नुसार वैधानिक कार्यवाही पार पाडून त्यांचेकडील दिनांक २२ फेब्रुवारी २०१८ रोजीचे पत्रान्वये फेरबदल प्रस्ताव अंतिम मंजूरीसाठी शासनास सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त महानगरपालिकेने शासनाचे राजपत्रात दिनांक ९ ते १५ नोव्हेंबर २०१७ रोजी प्रसिद्ध केलेले उक्त योजनेचे फेरबदलामध्ये कोणतीही सुधारणा न करता उक्त अधिनियमाचे कलम ९१(६)(बी) अन्वये मान्यता देण्याची बाब शासनाचे विचाराधीन होती.

आणि त्याअर्थी, नगररचना योजना क्र. II (प्रथम फेरबदल) (अंतिम), विलेपार्ले मधील अंतिम भूखंड क्र. २९६, २९७, २९७ अ संदर्भात फेरबदलास उक्त अधिनियमाच्या कलम ९१(६)(बी) अन्वये प्राप्त अधिकार आणि त्या संदर्भातील सर्व शक्तींचा वापर करून राज्य शासन खालीलप्रमाणे मान्यता देत आहे :—

(अ) सोबतचे नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे अंतिम भूखंड क्र. २९६, २९७, २९७ अ च्या सुधारित हद्दीस मान्यता देण्यात येत आहे.

(ब) सुधारित हद्दीनुसार अंतिम भूखंड क्र. २९६, २९७, २९७ अ चे क्षेत्रात सुधारणा करण्यात येत असून पुढील तक्त्यात दर्शविल्यानुसार क्षेत्र सुधारित करण्यात येत आहे :—

Final Plot No.	Area as per Scheme	Corrected area as per revised boundaries (as shown in attached Plan)
296	5091.00 sq.yds.	5329.00 sq.yds.
297	3029.00 sq.yds.	3482.60 sq.yds.
297A	756.00 sq.yds	869.40 sq.yds.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

प्रदीप गोहिल,
शासनाचे अवर सचिन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai 400 032, dated 20th April 2018.

NOTIFICATION

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

No. TPB-4314/646/CR-98/2015/UD-11.— Whereas, Town Planning Scheme II (1st Variation) (Final), Vile Parle (hereinafter referred to as “ the said Scheme”) has been sanctioned by the State Government on 25th October 1973 and come into force with effect from 10th December 1973 ;

And whereas, the Navsamaj Co-operative Housing Society, Vile Parle (East) *vide* letter dated 7th August 2014 represented that the original Plot No. 141 with a 20’-0” wide common passage in the said Town Planning Scheme is divided into 5 sub-plots, Plot No.141 A, B, C and D belong to Navsamaj Co-operative Society and Plot No. 141E belongs to Amita Co-operative Society. The Common passage is also divided into 5 equal parts. The Final Plot No. 297 was allotted for Original Plot No.141 A, B, C and D and Final Plot No. 297 A was allotted for Original Plot No.141E. However, No Final Plot is allotted to common passage but the Navsamaj Co-operative Society is rightful owners of the common passage plot bearing C.T.S. No. 1220 as per property card ;

And whereas, the Municipal Corporation of Greater Mumbai (hereinafter referred to as " the said Corporation") *vide* letter dated 25th May 2016, reported that the portion of access road from Play Ground *i.e.* Final Plot No. 296 to the Navsamaj Co-operative Society's plot has already been taken over by the said Corporation and merged and amalgamated with the existing play ground by constructing boundary walls of Play Ground. Therefore at present there is no access to any plot from Play Ground to Society's plots and the said Corporation also requested the Government to issue directives for processing the proposal for variation of the scheme in respect of Final Plot No. 296, 297 and 297 A ;

And whereas, the State Government is of the opinion that it is necessary to vary the said scheme in respect of Final Plot No. 296, 297 and 297 A ;

And whereas, the Government of Maharashtra directed the said Corporation to undertake the variation of the said Scheme under sub-section (2) of Section 91 of the said Act as mentioned in the Notification bearing No. TPB. 4314/646/CR- 98/2015/UD-11, dated 24th August 2016 ;

And whereas, Municipal Corporation of Greater Mumbai *vide* its Resolution No.556, dated 22nd September 2017 has approved the proposal to prepare and publish the draft variation as per provisions laid down under section 91 of the said Act, and whereas, accordingly Notice dated 2nd November 2017 inviting suggestion/objection from the general public for the proposed variation was published by the said Authority in *Maharashtra Government Gazette*, November 9-15, 2017, and the said Authority *vide* its letter dated 22nd February 2018 has accordingly submitted variation proposal in respect of said Town Planning Scheme for final sanction to Government after following the procedure laid down under section 91 of the said Act ;

And whereas, Government finds that the variation published by the Municipal Corporation of Gr. Mumbai in *Government Gazette*, November 9-15, 2017 needs to be sanctioned without any modification under section 91(6)(b) of the said Act.

Now, therefore, in exercise of the powers vested under section 91(6)(b) of the said Act, the Government hereby sanctions the said variation in the Town Planning Scheme II (1st Variation) (Final), Vile Parle in respect of Final Plot No.296, 297 and 297 A as follows :—

(A) Sanction is given to revised boundaries of Final Plot No.296, 297 and 297 A as shown on the attached plan.

(B) Area of Final Plot No.296, 297 and 297 A is corrected as per revised boundaries as tabulated below :—

Final Plot No.	Area as per Scheme	Corrected area as per revised boundaries (as shown in attached Plan)
296	5091.00 sq.yds.	5329.00 sq.yds.
297	3029.00 sq.yds.	3482.60 sq.yds.
297A	756.00 sq.yds	869.40 sq.yds.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

PRADEEP GOHIL,
Under Secretary to Government.

नगरविकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २३ एप्रिल २०१८

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक टीपीबी-४३१७/४९२/प्र.क्र. २८९/२०१७/नवि-११.— ज्याअर्थी, मुंबई पोर्ट ट्रस्ट हे बॉम्बे पोर्ट ट्रस्ट ॲक्ट, १८७९ अन्वये स्थापित झाले आहे (यापुढे याचा उल्लेख “मुंबई पोर्ट ट्रस्ट” असा करण्यात आला आहे.) मुंबई पोर्ट ट्रस्टचे क्षेत्र हे मुंबईत समुद्राचे पूर्व किनाऱ्यालगत वडाळा पासून ससून डॉक पर्यंत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, चेअरमन, मुंबई पोर्ट ट्रस्ट यांनी त्यांचेकडील दिनांक १६ नोव्हेंबर २०१७, दिनांक २४ जानेवारी २०१८ व दिनांक १७ मार्च २०१८ रोजीचे पत्राद्वारे त्यांचे अधिकारीतेखाली पूर्व किनाऱ्या लगतचे एकूण ९६६.३० हेक्टर क्षेत्रासाठी (सदर क्षेत्रात मुंबई पोर्ट ट्रस्टचे मालकीचे ९३०.९० हेक्टर आणि त्यांचे मालकीचे नसलेले ३५.४० हेक्टर क्षेत्राचा समावेश आहे.) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे.) अन्वये विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून नियुक्ती करणेबाबत विनंती केली आहे. जेणेकरून मुंबई पोर्ट ट्रस्टची निकड व जमिनीची क्षमतेनुसार नियोजन करता येईल ;

आणि ज्याअर्थी, मुंबई पोर्ट ट्रस्टची विनंती लक्षात घेता आणि सदर क्षेत्र पोर्टसह पोर्टचे उपक्रमासाठी आंतरराष्ट्रीय दर्जाच्या आवश्यक सुविधा विकसित करण्यासाठी नियोजनात (Spatial Planning) लवचिकता आणण्यासाठी मुंबई पोर्ट ट्रस्टची विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून नियुक्ती करणेबाबत केलेली विनंती विचारात घेणे सार्वजनिक हिताचे आहे. असे शासनाचे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ४० चे उप-कलम (१बी) अन्वये तसेच शासनास प्राप्त अधिकार आणि त्यासंदर्भातील इतर सर्व शक्तींचा वापर करून, शासन याद्वारे :—

(१) (अ) सोबतचे परिशिष्टात दर्शविलेले एकूण ९६६.३० हेक्टर क्षेत्र (सदर क्षेत्रात मुंबई पोर्ट ट्रस्टचे मालकीचे ९३०.९० हेक्टर आणि त्यांचे मालकीचे नसलेले ३५.४० हेक्टर क्षेत्राचा समावेश आहे.) अधिसूचित करण्यात येत असून, सदर अधिसूचित क्षेत्राकरिता “मुंबई पोर्ट ट्रस्ट” ची विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून नियुक्ती करण्यात येत आहे.

(ब) सदरहू अधिसूचना निर्गमित होण्यापूर्वी उक्त अधिसूचित क्षेत्रांमध्ये कार्यरत असलेले बृहन्मुंबई महानगरपालिका/इतर नियोजन प्राधिकरण/विशेष नियोजन प्राधिकरण यांचे नियोजन प्राधिकरणाचे अधिकार हे सदर अधिसूचना शासकीय राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून संपुष्टात येतील.

(क) मुंबई पोर्ट ट्रस्टला कळविण्यात येते की, त्यांनी अधिसूचित क्षेत्रासाठी नियोजन प्रस्ताव व विकास नियंत्रण नियमावली तयार करून प्रसिद्ध करावी व उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार विहित केलेली कार्यवाही पूर्ण करून शासनास मंजूरीसाठी सादर करावे. सदर क्षेत्रासाठी प्रारूप नियोजन प्रस्ताव व विकास नियंत्रण नियमावली प्रसिद्ध होईपर्यंत प्रचलित मंजूर विकास योजना, १९९१ व विकास नियंत्रण नियमावली, १९९१ अंमलात राहिल.

(२) उक्त अधिसूचित क्षेत्राची हद्द दर्शविणारा नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ सर्व कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी, कार्यालयीन वेळेत खालील नमूद कार्यालयात एक महिन्यांच्या कालावधीत उपलब्ध राहिल :—

(i) उप संचालक, नगररचना, बृहन्मुंबई यांचे कार्यालय इन्सा हटमेंट्स, ई ब्लॉक, आझाद मैदान, महापालिका मार्ग, मुंबई ४०० ००१.

(ii) प्रमुख अभियंता (विकास नियोजन), बृहन्मुंबई महानगरपालिका यांचे कार्यालय, महापालिका मार्ग, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१.

(iii) प्रमुख अभियंता, मुंबई पोर्ट ट्रस्ट, शुरजी वल्लभदास मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई ४०० ००१.

परिशिष्ट

(अधिसूचना क्रमांक टिपीबी ४३१७/४९२/प्र.क्र. २८९/२०१७/नवि-११, दिनांक २३ एप्रिल २०१८ सोबतचे परिशिष्ट)

(A) Details of land owned by MbPT within jurisdiction of SPA				
Sr. No.	Division	Estate	C.S.No.	Area in Sq.mt.
1	Colaba	Sassoon Dock	67,67(Part) +Road	114652.57
			68	5827.77
			70	1170.51
			5/600	97281.7
			66	1114.36
			75	1170.75
			76	1268.69
		Sassoon Dock in front of gate	115,117 to 121	5470.86
			116	508.18
		Mody Bay	1090 to 1096, 1098 to 1107, 1109 to 1130, 1132 to 1135, 1144 to 1151, 1153 to 1189, 1/1190, 1A/1190, 1191 to 1193, 1198 to 1208, 1/1208 & 2/1208 + Roads	51483.36
		Ballard Estate & Docks	1187+ Water area	1102818.5
2	Princess Dock	Elphinstone Estate U-10 T P Scheme	F.P. No. 3, 5 to 23, 25 to 29, 31 to 69A, 70 to 100, 103 to 119, 121 to 123, 125 to 137 & 141+ Roads	285959.33
		Elphinstone U-9	193+Roads	101324.04
			195	10065.01
			200	710.71
			202	11242.19
			1+Water body	848540.59
			206	4263
3	Mazgaon	Frere land	2/748, 4/748, 5/748, 6/748	9060.18
		Mazgaon Tank Bunder	727, 728	835.29
			630+Roads	34459
			632+Roads	8240.3
			671	72106.57
			670	380.44
			730	4881.61
			1/526	516.73
			862	327.67
			531	29392.7
			533	721.58
			Road area	33751.01

			1+Roads	952356.68
			1(p)	1744.42
			883	11667.44
			1/883, 2/883	9775.07
			1/252, 2/252	3500.87
			249, 2/249, 250, 251, 879, 880	49859.04
			3/249, 4/249	3935.21
			904	17660.36
			529	6286
			528	3711.57
			253	238.29
			1/2	85.29
			897	194.52
			843	361.3
			889	465.44
			896	479.01
			893+Road	43590.38
			882	3846.7
			69	4927.82
		Santacruz BPT Quarters	75	13379.7
4	Parel sewree	Sewree and MSR	145+Roads	2492141.45
			147	181618.49
			WATER BODIES	25053.62
			WATER BODIES	916946.38
			WATER BODIES	220000
			2A to 2G/172	11630.62
			587, 588	50472.28
			493, 589, 590	106210.22
5	Dadar Naigaon	Wadala	358, 358 parts+ Roads	1247371.21
			434, 435	18893.96
6	Matunga	Raoli Junction	37	71000
TOTAL = 9308984.54 Sq.mt				
Area in Hecters=930.90				
B) Details of the land not owned by MbPT within the jurisdiction of SPA				
1	Colaba	Sassoon Dock	65	1117.74
2	Fort	Ballard Estate & Dock area	47/1187	6620.81
			1/1095	1200.4
			1097	1403.02
			1108	258.05
			1152	2734.13
			1190	225.75
3	Princess Dock	Elphinstone Estate U-10 T P Scheme		
		F.P.No.101, 102, 138, 139, 140, 1,2, 4, 24,30, 120, 124, 69B	FP No.1	191.38

			F.P.No. 2	3014.7
			F.P. No.4	2102.02
			F.P. No. 24	1260.05
			F.P. 30	5798.17
			F.P. No. 69B	13209.31
			F.P.No. 101,102	7769.12
			F.P.No. 120	92.81
			F.P. NO. 124	3057.71
			F.P.No, 138, 138, 140	3472.47
4	Mazgone	Mazgaon Tank Bunder	1/250	3298.52
			1B/249	585.29
			1A/249	4643.47
			1/249	31827.18
			631	24362.27
			892	4632.14
			731	4332.14
			6/671	4144.68
5	Parel Sewree	Sewree and MRS	331/145	147825.67
			2/147	1394.29
			407/145	18346.86
			Sewree village Gaothan	26020.17
			330/145	565
6	Dadar Naigaon	Wadala	19/358	16750.27
			7E/358, 7F/358, 10/358, 10B/358	11490.05
TOTAL = 354045.64 Sq.mt Area in Hectors = 35.40				

Total Area under SPA :-

(C) Land owned by MbPT- 930.90 Ha

(D) Land not owned by MbPT- 35.40 Ha

Total Area Under SPA - 966.30 Ha

NOTE:- Wherever part of C. S. No. and their area are actually falling within the boundary of SPA but not separately indicated on plan and statement above, are also to be considered as part of SPA jurisdiction.

सदर अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर देखील प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

प्रदीप गोहिल,
शासनाचे अवर सचिव.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai 400 032, dated 23rd April 2018.

NOTIFICATION

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

No. TPB-4317/492/CR-289/2017/UD-11—Whereas, Mumbai Port Trust has been established under Bombay Port Trust Act, 1879 (hereinafter referred to as “ MbPT ”). The area belonging to MbPT is within Municipal limits of Municipal Corporation of Greater Mumbai along the Eastern water front from Wadala to Sassoon Dock ;

And Whereas, The Chairman, MbPT *vide* his letters dated 16th November 2017, dated 24th January 2018 and dated 17th March 2018 has requested Government to appoint MbPT as a Special Planning Authority for its entire land within their holding under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter refer as “ the said act ”) in respect of total 966.30 Ha. area (said area includes 930.90 Ha. land owned by MbPT and 35.40 Ha. land not owned by MbPT) along the Eastern water front, so as to have complete flexibility in planning according to potential of land and MbPT's requirement ;

And whereas, considering the request of MbPT, and to develop this area as a port with necessary amenities needed for the port activities of the international standard and in view of this to have a complete flexibility in Spatial Planning, the Government is of the opinion that, in the large public interest it is necessary to consider the request of MbPT to appoint it as a Special Planning Authority ;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1B) of Section 40 of the Said Act and of all other powers enabling it on this behalf, the Government of Maharashtra hereby :—

(1) (a) Notifies and appoints the “ Mumbai Port Trust ” to be the Special Planning Authority in respect of total 966.30 Ha. area (said area includes 930.90 Ha. land owned by MbPT and 35.40 Ha. land not owned by MbPT) more specifically described in the schedule appended hereto ;

(b) Declares that Municipal Corporation of Greater Mumbai/any other Planning Authority Special Planning Authority functioning in the said notified area, prior to this Notification shall cease to function from the date of publication of this Notification in the *Officie Gazette*.

(c) Directs the Mumbai Port Trust to prepare and publish the development proposals and development control regulations for the said notified area and to submit the same to the Government for sanction after following due procedure prescribed in the said Act. Till the publication of the Draft development proposals and development control regulations for these area as per the provision of the said Act, the prevailing sanctioned Development plan (1991) and Development Control Regulation (1991) shall be applicable.

(2) Copy of the plan showing the boundaries of the said notified area shall be available for inspection for the general public during office hours on all working days at the following offices for the period of the one month

(i) Chief Engineer (Development Plan), Municipal Corporation of Greater Mumbai, Mahapalika Marg, Mumbai 400 001.

(ii) Deputy Director of Town Planning, Greater Mumbai, ‘E’ Block, ENSA Hutment, Azad Maidan, Mahapalika Marg, Mumbai 400 001.

(iii) The Chief Engineer, Mumbai Port Trust, Shoorji Vallabhdas Marg, Ballard Estate Mumbai 400 001.

Schedule

(Accompaniment to the Government Notification No. TPB. 4317/492/CR-289/2017/UD-11, dated 23rd April 2018)

(A) Details of land owned by MbPT within jurisdiction of SPA				
Sr. No.	Division	Estate	C.S.No.	Area in Sq.mt.
1	Colaba	Sassoon Dock	67,67(Part) +Road	114652.57
			68	5827.77
			70	1170.51
			5/600	97281.7
			66	1114.36
			75	1170.75
			76	1268.69
		Sassoon Dock in front of gate	115,117 to 121	5470.86
			116	508.18
		Mody Bay	1090 to 1096, 1098 to 1107, 1109 to 1130, 1132 to 1135, 1144 to 1151, 1153 to 1189, 1/1190, 1A/1190, 1191 to 1193, 1198 to 1208, 1/1208 & 2/1208 + Roads	51483.36
		Ballard Estate & Docks	1187+ Water area	1102818.5
2	Princess Dock	Elphinstone Estate U-10 T P Scheme	F.P. No. 3, 5 to 23, 25 to 29, 31 to 69A, 70 to 100, 103 to 119, 121 to 123, 125 to 137 & 141+ Roads	285959.33
		Elphinstone U-9	193+Roads	101324.04
			195	10065.01
			200	710.71
			202	11242.19
			1+Water body	848540.59
			206	4263
3	Mazgaon	Frere land	2/748, 4/748, 5/748, 6/748	9060.18
		Mazgaon Tank Bunder	727, 728	835.29
			630+Roads	34459
			632+Roads	8240.3
			671	72106.57
			670	380.44
			730	4881.61
			1/526	516.73
			862	327.67
			531	29392.7
			533	721.58
			Road area	33751.01

			1+Roads	952356.68
			1(p)	1744.42
			883	11667.44
			1/883, 2/883	9775.07
			1/252, 2/252	3500.87
			249, 2/249, 250, 251, 879, 880	49859.04
			3/249, 4/249	3935.21
			904	17660.36
			529	6286
			528	3711.57
			253	238.29
			1/2	85.29
			897	194.52
			843	361.3
			889	465.44
			896	479.01
			893+Road	43590.38
			882	3846.7
			69	4927.82
		Santacruz BPT Quarters	75	13379.7
4	Parel sewree	Sewree and MSR	145+Roads	2492141.45
			147	181618.49
			WATER BODIES	25053.62
			WATER BODIES	916946.38
			WATER BODIES	220000
			2A to 2G/172	11630.62
			587, 588	50472.28
			493, 589, 590	106210.22
5	Dadar Naigaon	Wadala	358, 358 parts+ Roads	1247371.21
			434, 435	18893.96
6	Matunga	Raoli Junction	37	71000
TOTAL = 9308984.54 Sq.mt				
Area in Hecters=930.90				
B) Details of the land not owned by MbPT within the jurisdiction of SPA				
1	Colaba	Sassoon Dock	65	1117.74
2	Fort	Ballard Estate & Dock area	47/1187	6620.81
			1/1095	1200.4
			1097	1403.02
			1108	258.05
			1152	2734.13
			1190	225.75
3	Princess Dock	Elphinstone Estate U-10 T P Scheme		
		F.P.No.101, 102, 138, 139, 140, 1,2, 4, 24,30, 120, 124, 69B	FP No.1	191.38

			F.P.No. 2	3014.7
			F.P. No.4	2102.02
			F.P. No. 24	1260.05
			F.P. 30	5798.17
			F.P. No. 69B	13209.31
			F.P.No. 101,102	7769.12
			F.P.No. 120	92.81
			F.P. NO. 124	3057.71
			F.P.No, 138, 138, 140	3472.47
4	Mazgone	Mazgaon Tank Bunder	1/250	3298.52
			1B/249	585.29
			1A/249	4643.47
			1/249	31827.18
			631	24362.27
			892	4632.14
			731	4332.14
			6/671	4144.68
5	Parel Sewree	Sewree and MRS	331/145	147825.67
			2/147	1394.29
			407/145	18346.86
			Sewree village Gaothan	26020.17
			330/145	565
6	Dadar Naigaon	Wadala	19/358	16750.27
			7E/358, 7F/358, 10/358, 10B/358	11490.05
TOTAL = 354045.64 Sq.mt				
Area in Hectors = 35.40				

Total Area under SPA :-

(A) Land owned by MbPT- 930.90 Ha

(B) Land not owned by MbPT- 35.40 Ha

Total Area Under SPA - 966.30 Ha

NOTE:- Wherever part of C. S. No. and their area are actually falling within the boundary of SPA but not separately indicated on plan and statement above, are also to be considered as part of SPA jurisdiction.

This notification shall also be available on the Government of Maharashtra Website at www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम)

By order and in the name of Governor of Maharashtra.

PRADEEP GOHIL,
Under Secretary to Government.

नगरविकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २३ एप्रिल २०१८

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक टीपीबी-४३१३/२७/प्र.क्र. ६४/२०१३/नवि-११.— ज्याअर्थी, बृहन्मुंबईच्या “ डी ”, “ ई ”, “ एफ/उत्तर ”, “ एफ/दक्षिण ”, “ जी/दक्षिण ” या प्रभागाच्या सुधारित विकास योजना (यापुढे ज्याचा उल्लेख “ उक्त विकास योजना ” असा करण्यात आलेला आहे). शासनाच्या नगरविकास विभागाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “ उक्त अधिनियम ” असा करण्यात आलेला आहे.) च्या कलम ३१(१) अन्वये मंजूर केल्या असून त्या दिनांक १६ सप्टेंबर १९९१, २३ डिसेंबर १९९१, १७ फेब्रुवारी १९९२, ३० जानेवारी १९९२ आणि ३० जानेवारी १९९२ नुसार अनुक्रमे अंमलात आलेल्या आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनांच्या प्रस्तावानुसार सेंट्रल आयलँड एक्सप्रेस वे हा गिरगाव चौपाटी ते सायन पर्यंत म्हणजेच पंडिता रमाबाई मार्ग, केशवराव खाडे मार्ग, सानेगुरुजी मार्ग आणि डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर ह्या अस्तित्वातील रस्त्यांसह प्रस्तावित केलेला असून त्याची रुंदी उक्त विकास योजना नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे ३६.६० मी. ते ४६.६० मी. रुंद अशी वेगवेगळी आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सेंट्रल आयलँड एक्सप्रेस वे चा लालबाग ते सायन हा टप्पा बऱ्याच उड्डाण पूलासह विकसित झालेला आहे, परंतु गिरगाव चौपाटी ते लालबाग हा टप्पा उक्त विकास योजनांच्या मंजूर प्रस्तावानुसार अद्यापी विकसित व्हावयाचा आहे. सदर टप्प्यामध्ये रस्त्याची रुंदी ३६.६० मी. ते ४६.८० मी. ही विद्यमान १२.०० मी. ते २४.०० मी. रस्ता रुंदीच्या अनुषंगाने प्रस्तावित केलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, गिरगाव चौपाटी ते लालबाग ह्या टप्प्यामध्ये बऱ्याच उपकर प्राप्त इमारती असून त्या जुन्या आणि धोकादायक स्थितीत असून त्यांचा पुनर्विकास सेंट्रल आयलँड एक्सप्रेस वे च्या आखणीमुळे होऊ शकत नाही ;

आणि ज्याअर्थी, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाने यापूर्वीच त्यांचे असे मत व्यक्त केले आहे की, मेट्रो रेल/मोनो रेल प्रकल्पामुळे सार्वजनिक परिवहन व्यवस्थेत अधिक सुधारणा होणार आहे आणि त्यामुळे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या विकास योजनेमधील सेंट्रल आयलँड एक्सप्रेस वे ची आखणी सुधारित करण्याची आवश्यकता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, वरील बाब ही राज्य शासनाचे स्तरावर बऱ्याच वेळा चर्चिली गेली आहे तसेच विधिमंडळाच्या सभागृहातही सदर बाब उपस्थित झालेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, आयुक्त, बृहन्मुंबई महानगरपालिका यांनी त्यांच्या दिनांक १५ जुलै २०१५ रोजीच्या पत्रान्वये राज्य शासनास कळविले आहे की, उक्त विकास योजनेत दर्शविलेली सेंट्रल आयलँड एक्सप्रेस वे रस्त्याची विद्यमान रुंदीच्या अनुषंगाने प्रस्तावित रुंदी विचारात घेतली तर गिरगाव चौपाटी ते लालबाग या भागात सेंट्रल आयलँड एक्सप्रेस वे विकसित करता येणार नाही ;

आणि ज्याअर्थी, वर नमूद मुद्दे व वस्तुस्थिती विचारात घेता, राज्य शासनाचे असे मत झाले होते की, धोकादायक इमारतींना दिलासा देण्यासाठी आणि त्यांच्या पुनर्विकासामधील अडथळा दूर करण्यासाठी उक्त विकास योजनेमध्ये तातडीने फेरबदल करणे गरजेचे आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ च्या पोट-कलम (१कक) अन्वये प्राप्त अधिकार आणि त्या संदर्भातील सर्व शक्तींचा वापर करून, शासनाने समक्रमांकाच्या दिनांक २८ जानेवारी २०१६ रोजीच्या सूचनेन्वये उक्त विकास योजनेतील सेंट्रल आयलँड एक्सप्रेस वे हे नामनिर्देशन वगळणेचे आणि नकाशावर दर्शविलेप्रमाणे रस्ता रुंदी २७.४५ मीटर ते ३६.६० मीटर याप्रमाणे प्रस्तावित करणेसंदर्भात (यापुढे याचा उल्लेख “ प्रस्तावित फेरबदल ” असा करण्यात आलेला आहे.) जनतेकडून सूचना, हरकती मागविल्या होत्या आणि प्रस्तावित फेरबदलावर प्राप्त होणाऱ्या सूचना/हरकतीबाबत संबंधित व्यक्तींना तसेच बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस सुनावणी देऊन अहवाल सादर करणेसाठी उप संचालक, नगररचना, बृहन्मुंबई यांची अधिकारी (यापुढे याचा उल्लेख “ उक्त अधिकारी ” असा केलेला आहे.) म्हणून नियुक्ती केली होती ;

आणि ज्याअर्थी, समक्रमांकाची दिनांक २८ जानेवारी २०१६ रोजीची सूचना महाराष्ट्र शासन साधारण राजपत्र, कोकण विभागीय पुरवणीमध्ये दिनांक ०४-१० फेब्रुवारी २०१६ रोजी प्रसिद्ध झालेली आहे आणि उक्त अधिकारी यांनी त्यांचा अहवाल उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७(१कक) मधील वैधानिक बाबींचे पालन करून, पत्र क्र. ३६५, दिनांक ६ एप्रिल २०१७ रोजीचे पत्रान्वये संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य यांचेमार्फत सादर केलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिकारी यांचा अहवाल तसेच नागरिकांच्या सूचना हरकती विचारात घेऊन संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर प्रस्तावित फेरबदल मंजूर करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत झालेले आहे.

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ च्या पोट-कलम (१कक) च्या खंड (ग) अन्वये प्राप्त अधिकार आणि त्यासंदर्भातील सर्व शक्तींचा वापर करून शासन :-

- (अ) उक्त फेरबदल प्रस्ताव खाली नमूद केलेप्रमाणे मंजूर करीत आहे.
- (ब) सदर अधिसूचना शासन राजपत्रामध्ये प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून उक्त फेरबदल अंमलात येईल.
- (क) बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस उक्त विकास योजना मंजुरीच्या अधिसूचनेच्या फेरबदलाच्या परिशिष्टामध्ये शेवटच्या नोंदीनंतर, वरील (अ) प्रमाणे नोंद अंतर्भूत करणेचे निर्देश देत आहे.

मंजूर फेरबदल

“ उक्त विकास योजनेमधील सेंट्रल आयलँड एक्सप्रेस वे हे नामनिर्देशन वगळणेत येत आहे आणि सोबतच्या जोडलेल्या नकाशावर दर्शविलेप्रमाणे रस्ता रुंदी २७.४५ मीटर व ३६.६० मीटर अशी सुधारित करणेत येत आहे. ”

प्रस्तुत अधिसूचना व मंजूर फेरबदलाचा नकाशा जनतेच्या अवलोकनार्थ कार्यालयीन दिवशी कार्यालयीन वेळेमध्ये खालील ठिकाणी उपलब्ध राहील :-

- (१) उप संचालक, नगररचना, बृहन्मुंबई यांचेकडे इन्सा हटमेंटस्, ई-ब्लॉक, आज्ञाद मैदान, महापालिका मार्ग, मुंबई ४०० ००१.
- (२) प्रमुख अभियंता (विकास नियोजन), बृहन्मुंबई महानगरपालिका, महापालिका मार्ग, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१.

सदर फेरबदलाची अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

प्रदीप गोहिल,
शासनाचे अवर सचिव.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai 400 032. dated 23rd April 2018.

NOTIFICATION

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

No. TPB-4313/27/CR- 64/2013/UD-11.—Whereas, the Revised Development Plan of “ D ”, “ E ”, “ F/North”, “ F/South ” and “ G/South ” of Greater Mumbai (hereinafter referred to as “the said, Development Plans”) have been sanctioned by the Government in the Urban Development Department, under section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “ the said Act ”) and come into force from the date 16th September 1991, 23rd December 1991, 17th February 1992 and 30th January 1992 respectively ;

And whereas, as per Development Proposal of the said Plans, the Central Island Express Way is proposed from Girgaon Chowpaty to Sion along the existing roads *viz*, Pandita Ramabai Marg, Keshavrao Khadye Marg, Sane Guruji Marg and Dr.Babasaheb Ambedkar Road with width varying from 36.60 mt. to 46.60 mt. as shown on the said Plans ;

And whereas, the stretch of the Central Island Express Way from Laibaug to Sion is mostly developed alongwith number of flyovers. However, stretch from Girgaon Chowpaty to Lalbaug is yet to be developed as per sanctioned proposal of the said Plans. The existing road width along this stretch varies from 12.00 mt. to 24.00 mt. as against proposed width of 36.60 mt. to 46.80 mt. ;

And whereas, there are many buildings especially cessed buildings which are old and in dilapidated condition, which can not be redeveloped due to the alignment of Central Island Express Way in the stretch between Girgaon Chowpaty to Lalbaug ;

And whereas, the Mumbai Metropolitan Region Development Authority has already expressed its view that Metro Rail/Mono Rail projects will improve public transport system, therefore scope of Central Island Express Way will need to be modified in the Development Plan of Municipal Corporation of Greater Mumbai ;

And whereas, the aforesaid issue has been discussed high times at State Government level and raised in house of Legislature also ;

And whereas, the Municipal Commissioner, Municipal Corporation of Greater Mumbai *vide* letter dated 15th July 2015, intimated the State Government that the Central Island Express Way is not feasible between Girgaon Chowpaty to Lalbaug portion with the present status of road width as proposed in the said Plans ;

And whereas, considering the above facts and circumstances, the State Government was of opinion that it is necessary to carry out urgently modification to the said Plans, to give relief to the dilapidated buildings and to remove hurdle in redevelopment of the same ;

And whereas, the Government in exercise of the powers conferred under sub-section (1AA) of section 37, had issued Notice of even No. dated the 28th January 2016 inviting suggestions/objections from general public with regard to delete nomenclature as Central Island Express Way on the Said plans and to modify road width to 27.45 mt. and 36.60 mt. as more particularly shown on the plan (hereinafter referred to as “the proposed modification ”) and appointed the Deputy Director of Town Planning, Greater Mumbai as the Officer (hereinafter referred to as “ the said Officer ”) to submit a report on the suggestions/objections received in respect of the proposed modification to the Government after giving hearing to the concerned persons and the Municipal Corporation of Greater Mumbai ;

And whereas, the Notice of even No. dated the 28th January 2016, was published in *Maharashtra Government Ordinary Gazette*, Konkan Divisional Supplement, dated the 4th-10th February 2016 and the said Officer has submitted his Report *vide* letter No. 365 dated 6th April 2017 through the Director of Town Planning, Maharashtra State, after completing the legal formalities stipulated under section 37(1AA) of the said Act ;

And whereas, after considering the Report of the said Officer, the suggestions/objections received from the general public and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, the Government is of the opinion that the proposed modification is required to be sanctioned ;

Now therefore, in exercise of the powers conferred upon it under section 37(1AA)(c) of the said Act, the Government hereby :—

(A) Sanctions the said proposed modification as more specifically described below.

(B) Fixes the date of publication of this Notification in the *Official Gazette*, as the date on which the said modification shall come into force ;

(C) Directs the Municipal Corporation of Greater Mumbai that, in the Schedule of Modifications appended to the Notification sanctioning the said Development Plan, after the last entry a new entry as per (A) above shall be added.

Sanctioned Modification

“ The nomenclature as Central Island Express Way on the Said plans is deleted and the width of this road is modified to 27.45 mt. and 36.60 mt. as more particularly shown on the plan attached herewith ”

A Notification and Plan showing the sanctioned modification is kept open for inspection by the general public during the office hours on all working days at the following Places :—

(1) Office of the Deputy Director of Town Planning, Greater Mumbai, having his office at ENSA Hutments, E-Block, Azad Maidan, Mahapalika Marg, Mumbai 400 001.

(2) Office of the Chief Engineer (Development Plan), Municipal Corporation of Greater Mumbai, Mahapalika Marg, Mumbai 400 001.

This Notification shall also be available on the Government of Maharashtra website : www.maharashtra.gov.in.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

PRADEEP GOHIL,
Under Secretary to Government.

**जिल्हाधिकारी, रत्नागिरी यांजकडून
आदेश**

क्रमांक नपाप्र-२/राजापूर न.प.उपविधी/२०१७.—महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ च्या प्रकरण ३ मधील कलम ४९(२)(क)(स) व प्रकरण १६ मधील तरतुदीनुसार राजापूर नगरपरिषदेच्या हद्दीतील घनकचरा व्यवस्थापनाची जबाबदारी राजापूर नगरपरिषदेची आहे. तसेच प्रकरण ३ मधील ४९ (२)(अ-अ) नुसार पर्यावरणाच्या संरक्षणाची जबाबदारी राजापूर नगरपरिषदेची आहे. तसेच नागरी घनकचरा व्यवस्थापन नियम, २०१६ मधील नियम १५(ई) नुसार हे घनकचरा व्यवस्थापन नियम अस्तित्वात आल्यापासून एक वर्षाच्या आत घनकचरा उपविधी तयार करणे नगरपरिषदेचे कर्तव्य आहे. त्यानुसार घनकचरा व्यवस्थापन नियमांची अंमलबजावणी करणेकरिता महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम ३२२ नुसार सदरचे उपविधी तयार केलेले आहेत. सदर उपविधीस या कार्यालयाकडील क्रमांक नपाप्र-२/राजापूर न.प.उपविधी, दिनांक ७ मे २०१८ अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून, मी जिल्हाधिकारी, रत्नागिरी या आदेशान्वये राजापूर नगरपरिषदेने उक्त अधिनियमाचे कलम ४९(२)(क)(स) व प्रकरण १६ प्रकरणी ३ मधील ४९(२)(अ-अ) नुसार राजापूर नगरपरिषद घनकचरा व्यवस्थापन व साफसफाई नियोजन यासाठी केलेला पुढील उपविधी मंजूर करित आहे.

१. नामाभियान, व्याप्ति व प्रारंभ :—

(अ) हे उपविधी, राजापूर नगरपरिषद घनकचरा व्यवस्थापन व साफसफाई (नियोजन) उपविधी, २०१७ या नावाने संबोधण्यात येतील.

(ब) हे उपविधी राजापूर नगरपरिषद हद्दीतील सर्व क्षेत्रासाठी व राजापूर हद्दीबाहेरील परंतु नगरपरिषदेच्या ताब्यातील सर्व क्षेत्रासाठी लागू असतील.

(क) हे उपविधी राज्य शासनाचे शासकीय राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून अंमलात येतील.

२. व्याख्या :—

(१) संदर्भानुसार दुसरा अर्थ अपेक्षित नसेल तर या उपविधीत :—

(अ) “अधिनियम ” म्हणजे महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ “नियम ” म्हणजे घनकचरा व्यवस्थापन नियम, २०१६ तसेच राज्य शासन, केंद्रशासन यांचेकडून घनकचरा व्यवस्थापनाशी संबंधित लागू असणारे सर्व कायदे, नियम यांचा समावेश असेल तसेच शासन स्तरावरून वेळोवेळी अंमलबजावणीसाठी लागू केलेले सर्व आदेश यांचा समावेश असेल,

(ब) “नगरपरिषद ” म्हणजे राजापूर नगरपरिषद,

(क) “अध्यक्ष ” म्हणजे अधिनियमाच्या कलम ५१ अन्वये निवडून आलेले नगरपरिषद/नगरपंचायतीचे अध्यक्ष,

(ड) “उपाध्यक्ष ” म्हणजे अधिनियमाच्या कलम ५१ अ अन्वये निवडून आलेले नगरपरिषद/नगरपंचायतीचे उपाध्यक्ष,

(इ) “सार्वजनिक उपद्रव ” म्हणजे या उपविधीच्या तरतुदीनुसार विहित केलेल्या पद्धतीने जाणुनबुजून वा अजाणता पालन न करण्यात झालेले कोणतेही कृत्य,

(ई) “प्रशासकीय आकार ” म्हणजे या उपविधीतील तरतुदीचे कोणत्याही व्यक्तीने, शासकीय/निमशासकीय संस्था, सर्व प्रकारच्या आस्थापना, दुकाने, अपार्टमेंट, कारखाने व अन्य तत्सम वगैरे यांनी पालन न केल्यामुळे त्याच्या निवारणार्थ नगरपरिषदेला कराव्या लागणाऱ्या कामासाठी येणारा खर्च,

(उ) “मुख्य अधिकारी ” म्हणजे अधिनियमाच्या कलम ७५ च्या तरतुदीनुसार नगरपालिका क्षेत्रासाठी नेमण्यात आलेला अधिकारी किंवा नेमणूक केली असल्याचे समजण्यात आलेला इसम,

(ऊ) “घनकचरा ” या संज्ञेत धूळ, राख, विटांचे तुकडे, चुना, काचेचे तुकडे, बागेतील किंवा तबेल्यातील केरकचरा व दुर्गंधीयुक्त पदार्थ किंवा मलजल नसलेला कोणत्याही प्रकारचा केरकचरा यांचा समावेश होतो. तसेच अधिनियमाच्या कलम २(१४) मधील घाणीचाही समावेश असेल. तसेच घनकचरा व्यवस्थापन नियम, २०१६ अन्वये घनकचरा या संज्ञेमध्ये समाविष्ट करणेत आलेला कचरा याचा समावेश असेल,

(ए) “घनकचरा व्यवस्थापन ” घनकचरा व्यवस्थापनामध्ये —

(१) घनकचरा व्यवस्थापन नियम, २०१६ मधील विहित केलेली सर्व कर्तव्ये,

(२) महाराष्ट्र नगरपालिका, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ मधील नमूद केलेली सर्व कर्तव्ये

“ ओला कचरा ” अथवा “ जैविक विघटन होऊ शकणारा कचरा ” “ पालापोचाळा ”, “ धोकादायक (Hazardous) कचरा ”, “ जैव वैद्यकीय घनकचरा ”, “ सुका घनकचरा ”, “ पुनर्वापरासाठी उपयुक्त कचरा ”, “ डेब्रिज ” यांचे व्याख्यांकरिता घनकचरा व्यवस्थापन नियम, २०१६ अन्वये वर्णन केलेल्या सर्व संज्ञांचा समावेश राहिल.

(ऐ) “ अधिकारी ” याचा अर्थ मुख्याधिकारी यांनी नेमलेला अधिकारी किंवा कर्मचारी असा होईल आणि या संज्ञेत नगरपालिकेकडे त्यावेळी काम करीत असलेल्या कोणत्याही शासकीय अधिकाऱ्याचा किंवा कर्मचाऱ्यांचा समावेश होईल.

(२) या उपविधीत वापरण्यात आलेल्या ज्या शब्दांचा व शब्दसमुहांचा अर्थ खंड व्याख्येमध्ये समाविष्ट नसेल त्याचा अर्थ अधिनियमात तसेच संलग्न नियमांत ते ज्या अर्थाने वापरण्यात आले असतील तो समजण्यात येईल.

३. उपविधी व अंमलबजावणी :-

(१) नगरपरिषदेच्या हद्दीतील सर्व क्षेत्रासाठी व हद्दीबाहेरील परंतु नगरपरिषदेच्या ताब्यातील सर्व क्षेत्रासाठी ते लागू असतील.

(२) नगरपरिषदेतील त्या उपविधीच्या तरतुदी अंमलात आणण्याचे काम ज्या नगरपरिषदेच्या अधिकाऱ्याकडे सोपविण्यात आले आहे ते पुढीलप्रमाणे आहे :-

(अ) मुख्य अधिकारी,

(ब) नगरपरिषद अभियंता,

(क) पाणीपुरवठा, जलनिस्सारण व स्वच्छता अभियंता, श्रेणी (ब),

(ड) पाणीपुरवठा, जलनिस्सारण व स्वच्छता पर्यवेक्षक, श्रेणी (क),

(इ) सहायक कर निरीक्षक,

(ई) स्वच्छता निरीक्षक,

(३) वरील अधिकारी नागरी घनकचरा व्यवस्थापनाच्या अंमलबजावणीकरिता जबाबदार असतील.

(४) ही जबाबदारी पार पाडण्यासाठी संबंधित अधिकाऱ्यांनी घनकचरा व्यवस्थापनाची नियोजनबद्ध पद्धत विहित करणे आवश्यक आहे.

४. घनकचरा साठविण्यासाठी पद्धत विहित करण्याचा नगरपरिषदेचा अधिकार :-

घनकचरा व्यवस्थापन नियम, २०१६ मधील नियम १५ नुसार नगरपरिषदेची कर्तव्ये व जबाबदाऱ्या निश्चित करणेत आल्या आहेत. या जबाबदाऱ्या पार पाडण्यासाठी नगरपरिषद घनकचरा व्यवस्थापनाकरिता आवश्यक त्या पद्धती विहित करून त्यांना जाहीर प्रसिद्धी देईल व यापद्धती संबंधितांवर बंधनकारक राहतील.

५. घनकचरा साठविण्याची व विलगीकरण करण्याची तसेच विल्हेवाट लावण्याबाबतची मालक व भोगवटादाराची जबाबदारी :-

(१) नगरपरिषद हद्दीतील प्रत्येक जागेच्या मालकास/भोगवटादारास त्यांचे ताब्यातील/वापरातील (जागा वापरात असली किंवा नसली तरीही) जागेत घनकचऱ्याचे अधिनियम, नियम, यांचेमध्य विहित करण्यात आलेल्या पद्धतीप्रमाणे वर्गीकरण करून साठवणूक करून विल्हेवाट लावण्याचे बंधन असेल.

(२) नगरपरिषदेने कोणत्याही प्रकारचा घनकचरा घरोघरी जाऊन गोळा करण्याचे विहित केल्यास घरातील किंवा संस्थेतील अथवा संबंधित तत्सम आस्थापना इ. मधील कचरा नगरपालिकेचे कर्मचारी अथवा एजन्सीकडे विहित केलेल्या वेळी सुपूर्द करणे जागेच्या मालकावर/भोगवटादारावर अथवा संबंधितावर बंधनकारक राहिल.

(३) घनकचरा जमा करण्यासाठी नगरपरिषदेने निरनिराळ्या प्रकारच्या घनकचऱ्यासाठी पांढरा, हिरवा, काळा किंवा लाल रंगाच्या कचराकुंड्यांची व्यवस्था केल्यास जागा मालक/भोगवटादारांना त्याही कचराकुंड्यात घनकचरा वेगवेगळा करून टाकण्याची जबाबदारी संबंधित मालकावर राहिल. एकत्रित घनकचरा सार्वजनिक जागेत टाकता येणार नाही. वर्गीकृत घनकचरा नगरपरिषदेला देण्याकरिता गृहसंकुलाना वेगवेगळ्या कुंड्यांची व्यवस्था करणे बंधनकारक राहिल.

(४) रस्ते, पदपथ, सार्वजनिक बागा, शाळांचे आवार इ. सार्वजनिक जागेवर/गटार इ. मध्ये कोणासही घनकचरा टाकता येणार नाही.

६. जैव वैद्यकीय घनकचऱ्याची विल्हेवाट :-

(१) जैव वैद्यकीय घनकचरा निर्माण करणाऱ्या प्रत्येक संस्थेचा भोगवटादार/पालक, मनुष्य प्राण्यांच्या आरोग्यावर तसेच पर्यावरणावर कोणताही परिणाम होऊ न देता अशा घनकचऱ्याची विल्हेवाट लावण्यास पूर्णतः जबाबदार राहतील.

(२) वरील (१) मधील संस्था शब्दात रुग्णालये, नर्सिंग होम्स, औषधालये, दवाखाने, दंतवैद्यकीय दवाखाने, पशुवैद्यकीय दवाखाने, पॅथॉलॉजिकल प्रयोगशाळा, रक्तपेढ्या व अशाच वा इतर कोणत्याही नावाने संबोधण्यात येणाऱ्या संस्थांचा समावेश आहे.

(३) त्या घनकचऱ्याची विल्हेवाट लावताना पर्यावरण संरक्षण अधिनियम, १९८६ व जैव वैद्यकीय, घनकचरा व्यवस्थापन नियम, २०१६ च्या तरतुदींचे पालन करणे जागेच्या भोगवटादार/मालक यांचेवर बंधनकारक राहिल.

७. खाजगी बाजार निर्माण होणारा घनकचरा :-

(१) अधिनियमाच्या कलम २६७ च्या तरतुदी अन्वये परवानगी देणेत आलेल्या खाजगी बाजार/प्राणी व पक्षांची कत्तल करणेत येणाऱ्या ठिकाणी निर्माण होणाऱ्या घनकचऱ्याची विल्हेवाट लावण्याची जबाबदारी परवानगीधारकावर राहिल

(२) अशा बाजारात/प्राणी व पक्षांची कत्तल करणेत येणाऱ्या ठिकाणी निर्माण होणाऱ्या घनकचऱ्याची विल्हेवाट लावण्यासाठी पुरेशी यंत्रणा निर्माण करण्याची जबाबदारी परवानगीधारकावर राहिल व या यंत्रणेसंबंधीचा तपशील मागणी करताच त्याने नगरपरिषदेस पुरविणे बंधनकारक राहिल.

(३) वरीलप्रमाणे पुरविण्यात आलेल्या तपशिलानुसार यंत्रणा कार्यरत आहे किंवा नाही हे तपासण्याचा अधिकार नगरपरिषदेच्या अधिकाऱ्यांना राहिल.

(४) आवश्यकतेप्रमाणे या यंत्रणेबाबत कोणताही फेरफार परवानगीधारक/मालक/चालक यांचेवर येईल व त्याप्रमाणे यंत्रणा सिद्ध ठेवण्याची जबाबदारी परवानगीधारक/मालक/चालक यांचेवर बंधनकारक राहिल. घनकचरा उचलण्याचे कामातील त्रुटी परवानगीधारक/मालक/चालक यांच्या निदर्शनास आणून दिल्यावर आवश्यक सुधारणा असल्यास ४८ तासांत करण्याची जबाबदारी परवानगीधारक/मालक/चालक यांचेवर बंधनकारक राहिल.

८. उद्योगधंद्यांपासून निर्माण होणारा घनकचरा :-

(१) उद्योगधंद्यांपासून निर्माण होणारा व धोकादायक नसलेला घनकचरा नगरपरिषदेने ठरवून दिलेल्या जागी स्वखर्चाने वाहतूक करून विहित पद्धतीने जमा करण्याची जबाबदारी उद्योजकांची आहे.

(२) उद्योगधंद्यांपासून निर्माण होणारा घनकचरा गोळा करणे, साठविणे व त्याची विल्हेवाट लावण्याची जबाबदारी पर्यावरण (संरक्षण) अधिनियम, १९८६ खाली करण्यात आलेल्या घनकचरा व्यवस्थापन नियम, २०१६ च्या तरतुदीप्रमाणे उद्योगधंद्यांच्या जागेचा मालक/भोगवटादाराची आहे.

९. मोठ्या प्रमाणात घनकचरा निर्माण होणाऱ्या संस्था, शाळा/महाविद्यालये/हॉटेल/गोठे/तबेले यांचेकडील घनकचऱ्याची विल्हेवाट :-

कोणत्याही संस्था/हॉटेल/वर्कशॉप/गोठे/तबेले/वसतिगृहे/संकलन केंद्रे इत्यादी मोठ्या प्रमाणात घनकचरा निर्माण करणाऱ्या संस्था यांचे भोगवटादार/मालक, असा निर्माण झालेला घनकचरा नगरपरिषदेने ठरवून दिलेल्या जागी स्वखर्चाने वाहतूक करून विहित पद्धतीने जमा करून त्याची विल्हेवाट लावतील. नगरपरिषदेने निर्माण केलेल्या/देऊ केलेल्या सेवा-सुविधांकरिता खालीलप्रमाणे सेवाशुल्क नगरपरिषदेस भरणे आवश्यक राहिल व सेवाशुल्कात कालमानापरत्वे वाढ करण्यास नगरपरिषद सक्षम आहे. :-

लॉजिंग, बोर्डिंग, हॉटेल, रिसॉर्ट्स	रुपये १०० प्रति महिना
रेस्टॉरंटस्	रुपये १०० प्रति महिना
स्टॉल्स	रुपये ३० प्रति महिना
फेरीवाले	रुपये ३० प्रति महिना
निवासी इमारती —	
(अ) सदनिकाधारक	रुपये ३० प्रति महिना
(ब) स्वतंत्र घरे	रुपये ३० प्रति महिना

खाजगी झाडांच्या फांद्या/इतर व्यवसायिक कचरा उचलणे रुपये १००० प्रति डंपर ट्रिप प्रासांगिक कार्यक्रम (१०० हुन अधिक व्यक्ती एकत्र येणेचे ठिकाणी) रक्कम रुपये १००० प्रति प्रसंग.

१०. मलमूत्र विसर्जन, थुंकीद्वारे तसेच घनकचरा टाकून सार्वजनिक ठिकाणची जागा दूषित ना करणे

(१) प्रसाधनगृहाशिवाय इतर कोणत्याही सार्वजनिक जागा/रस्त्यावर मलमूत्र विसर्जन करता येणार नाही.

(२) सार्वजनिक जागा, रस्ते, यांचा वापर करणाऱ्या वाहनांतून प्रवास करणाऱ्या तसेच इतर कोणत्याही व्यक्तींना थुंकीद्वारे तसेच घनकचरा, केरकचरा, कागद, प्लास्टिक, पाण्याच्या बाटल्या, रस्ते/सार्वजनिक जागा/पदपथांवर नेमून देण्यात आलेल्या कचराकुंड्या व्यतिरिक्त तसेच टोपल्या, स्थिर थुंकण्या व्यतिरिक्त इतर ठिकाणी टाकून, थुंकून सार्वजनिक जागा दूषित करता येणार नाही.

(३) ज्या व्यक्तींच्या ताब्यातील चतुष्पाद प्राणी, जनावरे आहेत त्या व्यक्तींनी चतुष्पाद प्राणी, जनावरे यांच्याकडून सार्वजनिक जागेच्या ठिकाणी/रस्त्यांवर, पदपथांवर मलमूत्र विसर्जन होऊ नये यासाठी योग्य ती काळजी घ्यावी.

(४) ज्या व्यक्तींच्या ताब्यातील चतुष्पाद प्राणी, जनावरांचा उपयोग व्यावसायिक कामासाठी केला जातो. त्या व्यक्तींनी त्यांच्या ताप्यातील चतुष्पाद प्राणी, जनावरे यांच्याकडून सार्वजनिक जागेच्या ठिकाणी, रस्त्यावर, पदपथांवर मलमूत्र विसर्जन होऊ नये यासाठी प्राण्यांच्या मलमूत्र विसर्जनाच्या विशिष्ट जागेवर सुरक्षित पिशव्या लावणे बंधनकारक आहे.

(५) परवानाधारक असणारे व नसणारे असे फेरीवाले/भाजी व फळ विक्रेते/मत्स्य विक्रेते/चर्मोद्योगी/रसवंतीगृह व इतर लहान विक्रेते इत्यादींनी त्यांच्या स्वतःच्या बंदिस्त कचरादाण्या ठेवाव्यात. नंतर त्या विहित घंटागाड्यांमध्ये रिकाम्या करणे बंधनकारक आहे.

११. भूखंडावर बांधकाम करताना कचराकुंड्यासाठी राखीव जागा ठेवणे बंधनकारक

(१) नगरपरिषद हद्दीतील ५०० चौ.मी व त्यापेक्षा अधिक क्षेत्रफळाच्या भूखंडावर बांधकाम करताना योग्य आकाराच्या क्षेत्रफळाची जागा कचरा साठवणुकीसाठी त्या भूखंडाचे क्षेत्राचे राखीव ठेवण्याची मालकाची/विकासकाची जबाबदारी आहे.

(२) जागेचे भोगवटादार हे राखीव जागेत नगरपरिषदेने विहित केलेल्या संकल्पनेनुसार सुचविलेल्या तयार केलेल्या किंवा पुरविलेल्या कचराकुंड्या वापरण्यासाठी जबाबदार आहेत.

(३) या जागेचा दुसऱ्या कोणत्याही कामासाठी उपयोग झाल्यास अन्य कोणत्याही अधिनियमाच्या/नियमांचा उपद्रव समजला जाईल.

(४) प्रत्येक निवासी संकुलामध्ये (अपार्टमेंट) निर्माण होणाऱ्या घनकचऱ्यावर प्रक्रिया संकुलाचे आवारात करणे बंधनकारक राहील.

१२. बांधकाम करतेवेळी मालक/भोगवटादाराची जबाबदारी :-

(१) मालक/भोगवटादारांस कोणत्याही प्रकारचे साहित्य सार्वजनिक जागी/रस्त्यावर नगरपरिषदेच्या परवानगीशिवाय ठेवता येणार नाही किंवा परवानगी व्यतिरिक्त रस्त्याच्या/सार्वजनिक जागेचा वापर रेंती व सिमेंट कालविणे, सिमेंट, विटा, खडी, लोखंडी सळ्या इ. बांधकाम साहित्याच्या साठवणुकीसाठी करता येणार नाही.

(२) डेब्रिजचे ढीग तसेच वाळू रस्त्यालगत, सार्वजनिक ठिकाणी गटाराकडेस ठेवता येणार नाही.

(३) डेब्रिजचे साठवणूक करणे व योग्य विल्हेवाट लावण्याची जबाबदारी मालक/भोगवटादाराची आहे. बांधकाम उपविधी व देण्यात येणाऱ्या बांधकाम परवानगीतील तरतुदी अन्वये मालक/भोगवटादार यांना बांधकामासाठी निश्चित करून देण्यात आलेल्या सीमारेषेच्या आतच डेब्रिजची व्यवस्था करणे बंधनकारक आहे.

(४) बांधकाम करते वेळी मालक/भोगवटादार यांनी बांधकाम व ... नियम २०१६ चे अनुपालन करणे बंधनकारक राहील.

१३. मोठ्या प्रमाणावर गर्दी होणाऱ्या ठिकाणी फिरती शौचालये व कचराकुंड्यांची आवश्यकता :-

(१) घनकचरा व्यवस्थापन नियम, २०१६ चे कलम (४) अन्वये कोणतीही व्यक्ती शंभरहून अधिक व्यक्ती एकत्र येतील असा परवानगी प्राप्त जागेवर समारंभ आयोजित करण्यास अशा आयोजकाने कमीतकमी तीन दिवस आधी स्थानिक स्वराज्य संस्थेकडे याबाबत कळविणे बंधनकारक राहील. तसेच आयोजकाने घनकचऱ्याचे वर्गीकरण करून त्यानंतर कचरा नगरपरिषदेचे घनकचरा संकलन करणारे व्यक्तीस/नगरपरिषदेने नेमलेल्या ठेकेदारास देणे बंधनकारक राहील. साठवणूक केलेल्या घनकचऱ्यामुळे सार्वजनिक उपद्रव होणार नाही याची दक्षता घेणेची जबाबदारी आयोजकाची राहील.

(२) शंभरहून अधिक व्यक्ती एकत्र येतील असा समारंभ आयोजित करताना आवश्यकतेप्रमाणे शौचालयाची सुविधा उपलब्ध करून देणे आयोजकावर बंधनकारक राहील.

(३) घाणपाण्याचे/सांडपाण्याचे निःसारण :-

निवासी संकुल, व्यापारी आस्थापना, कारखाने वगैरे तत्सम यांनी त्यांचेकडील सांडपाणी, सेप्टिक टँकचे आऊटलेटचे पाणी वगैरे बंदिस्त गटारमधून वाहते ठेऊन नगरपरिषदेचे सांडपाणी वाहून नेणाऱ्या गटारामध्ये सोडणेचे आहे. ज्या ठिकाणी नगरपरिषदेचे सांडपाणी वहनाचे गटार उपलब्ध नसेल अशा ठिकाणी प्रत्येकाने त्याच्या जागेत शोषखुड्या तयार करून सांड पाण्याची विल्हेवाट योग्य पद्धतीने

लावणेची आहे. सांडपाणी उघड्यावर सोडल्यामुळे, साचल्यामुळे, दुर्गंधी पसरल्यामुळे वा अन्य कारणास्तव लगतचे नागरिकांना उपद्रव होणार नाही याची दक्षता संबंधितांनी घेणेची आहे.

१४. प्लास्टिकबाबत निर्बंध :-

(१) पर्यावरण संरक्षण अधिनियम, १९८६ च्या तरतुदीनुसार केलेल्या पर्यावरण (संरक्षण) नियम ४ च्या अधिकारात राज्य शासनाने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार विहित केलेल्या मर्यादेतील जाडीच्या प्लास्टिक पिशव्यांचे उत्पादन करणे बंधनकारक राहिल. तसेच पनरचक्रित प्लास्टिक पिशव्यांचे उत्पादन, विक्री, आयात व पुरवठावर बंदी घातलेल्या प्लास्टिकच्या कोणत्याही प्रकारच्या कचऱ्यात समावेश करता येणार नाही.

(२) शासनाने वेळोवेळी विहित केलेल्या जाडीच्या प्लास्टिक पिशव्यांचे व्यतिरिक्त अन्य प्लास्टिक पिशव्यांची आयात, संग्रह, पुरवठा व विक्री करता येणार नाही.

(३) शासनाने वेळोवेळी विहित केलेल्या जाडीच्या प्लास्टिक पिशव्यांचे व्यतिरिक्त अन्य प्लास्टिक पिशव्यांमधून कोणताही पदार्थ (वस्तू) विकता, देता येणार नाही.

(४) प्लास्टिकचा कचऱ्यात समावेश करता येणार नाही.

(१५) इतर प्रतिबंध :-

(१) गोळा करण्यात आलेला घनकचरा नगरपरिषदेचे गाडीवर नेऊन देताना व वाहतूक करताना त्याचा कोणताही भाग रस्त्यावर, मातीत वा दुसऱ्या कोणत्याही जागेत पडता कामा नये, असा घनकचरा सांडता येणार नाही.

(२) गोळा करण्यात आलेला कचरा मालक/भोगवटादार/कचरा वाहतूक करणारा कंत्राटदार व इतर कोणाही व्यक्तीने संस्थेने जाळता कामा नये.

(३) नगरपरिषदेने प्राधिकृत केलेली संस्था, व्यक्ती या घनकचऱ्यामधून पुर्नवापरासाठी योग्य असणाऱ्या वस्तू इ. संकलित, वेगळ्या करून त्यांचा स्वतःसाठी विनियोग करू शकतील. मात्र सुक्या कचऱ्यामधून अशा वस्तु शोधण्यासाठी कचराकुंडीतील घनकचरा मोकळ्या जागेवर बाहेर काढता येणार नाही.

(४) आनुषंगिक बाबी -

(१) सार्वजनिक आरोग्याच्या परिरक्षणासाठी अधिनियम त्या खालील नियम तसेच इतर कोणतेही नियम व या उपविधीतील तरतुदीचे तंतोतंत पालन करणे ही प्रत्येक संबंधित व्यक्तीची विधीवत जबाबदारी आहे. असे असुनही जाणता व अजाणता त्या तरतुदीचे पालन न झाल्यास त्याचा सार्वजनिक आरोग्यावर होणारा परिणाम विचारात घेता ती बाब सार्वजनिक उपद्रव या सदरात येईल.

(२) वरील उपविधीतील मुद्दे क्रमांकात ५ ते १५ तसेच इतर कोणताही अधिनियम, नियम या व्यतिरिक्त होणाऱ्या उपद्रवांचा समावेश सार्वजनिक उपद्रवात करणेत येईल.

(३) कोणत्याही सार्वजनिक जागेचा घनकचरा, मलमूत्र विसर्जन तसेच वरील उपविधीतील मुद्दा क्र.५ ते १५ मधील बंधनकारक असणाऱ्या सर्व बाबी केलेल्या किंवा ठेवलेल्या आढळून आल्यास तदविरुद्ध सिद्ध करण्यात येईपर्यंत त्या अशा जागेवर जागेच्या भोगवटादाराने/मालकाने ठेवले असल्याचे समजण्यात येईल.

(४) व्यक्ती अज्ञान असल्यास सोबतची सज्ञान व्यक्ती वा तीही व्यक्ती अज्ञान असल्यास तरतुदीचे उल्लंघन करणाऱ्या व्यक्ती/मालक/पालक हे कायदेशीर कार्यवाहीस पात्र राहिल.

(५) वरील उपविधीतील मुद्दा क्र. ५ ते १५ चे उल्लंघन करताना कोणतीही व्यक्ती आढळल्यास नगरपालिका अधिनियमातील तरतुदी तसेच मुंबई पोलीस अधिनियमातील तरतुदींच्या अधीन राहून तसेच या उपविधीनुसार कायदेशीर कार्यवाही व दंड वसुलीस पात्र राहिल. या तरतुदींच्या अधीन राहून नगरपरिषदेस अधिकार असणाऱ्या बाबींमध्य तडजोड शुल्काची वसुली केली जाईल.

(६) वरील (५) मधील दंडात्मक कार्यवाहीशिवाय नगरपरिषदेला सार्वजनिक उपद्रव झाल्यानंतर कराव्या लागणाऱ्या सफाईसाठी व अन्य उपाययोजनेसाठी येणारा खर्च हा संबंधिताकडून प्रशासकीय आकार म्हणून परिशिष्ट “ अ ” मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे वसूल करण्यात येईल. अधिनियमाच्या अन्वये वरील प्रशासकीय आकाराच्या रकमेत कालमानपरत्वे बदल करण्यास रत्नागिरी नगरपरिषद सक्षम आहे.

(७) प्रशासकीय आकाराची वसुली मुख्याधिकारी अधिकार प्रदान करील ते अधिकारी सार्वजनिक उपद्रव करणाऱ्या व्यक्तीकडून जागेवरच किंवा चौवीस तासांच्या आत प्रशासकीय आकार वसूल करण्यास सक्षम असतील व प्रशासकीय आकाराची पावती प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडून दिली जाईल.

(८) रक्कम वसुली करण्याची पद्धत वरील (६) मधील तरतुदीच्या अधीन राहून परिशिष्ट “अ” प्रमाणे जागेवरच प्रशासकीय आकार वसूल करता न आल्यास अधिनियमातील कलम १४९, १५०, १५२, १५५ व १५६ नुसार कार्यवाही करण्यात येईल.

परिशिष्ट “अ”

तपशील (१)	उपविधीतील नियम (२)	किमान आकार व कमाल आकार आकारावयाची मर्यादा (३)
घनकचऱ्याचे विहित पद्धतीप्रमाणे वर्गीकरण साठवणूक विल्हेवाट न करणे.	५(१)	१०० ते १००० रु.पर्यंत
नगरपरिषद कर्मचारी/ठेकेदार यांच्याकडे विहित वेळेत कचरा सुपुर्द न करणे.	५(२)	१०० ते १००० रु.पर्यंत
ओला कचरा व सुका कचरा वर्गीकृत न करता एकत्रित टाकणे किंवा सार्वजनिक ठिकाणी कचरा टाकणे.	५(३)	१०० ते १००० रु.पर्यंत
घनकचरा गटारात/वहाळात टाकणे (सांडपाणी व्यवस्थेत टाकणे).	५(४)	१०० ते १००० रु.पर्यंत
जैव वैद्यकीय घनकचरा विल्हेवाटीबाबत भंग	६(१,२)	५००० ते १०००० रु.पर्यंत
खाजगी बाजार आणि प्राणी व पक्षांच्या कत्तलीतून निर्माण होणाऱ्या कचऱ्याच्या विल्हेवाटीबाबतचा भंग.	७(१,२,४)	१००० ते ५००० रु.पर्यंत
उद्योगधंद्यापासून निर्माण होणाऱ्या घनकचऱ्यांच्या विल्हेवाटीबाबतचा भंग.	८(१,२)	१००० ते ५००० रु.पर्यंत
मोठ्या प्रमाणात घनकचरा निर्माण करणाऱ्या संस्थांकडून विल्हेवाटीबाबतचा झालेला भंग.	९	१००० ते ५००० रु.पर्यंत
मलमूत्र विसर्जन व थुंकीद्वारे घनकचरा टाकून सार्वजनिक ठिकाणाची जागा दूषित करणे.	१०(१,२)	१०० ते १००० रु.पर्यंत
चतुष्पाद प्राणी, जनावरे यांच्यापासून उपद्रव झाल्यास	१०(३)	२०० ते १००० रु.पर्यंत
व्यावसायिकरित्या वापर होणाऱ्या चतुष्पाद प्राणी/जनावरे यांच्यापासून उपद्रव झाल्यास	१०(४)	५०० ते १००० रु.पर्यंत
फेरीवाले, भाजी-फळे विक्रेते यांनी स्वतःच्या बंदिस्त कचरादाण्या न ठेवल्यास.	१०(५)	१०० ते १००० रु.पर्यंत
भूखंडावर बांधकाम करणारे मालक/भोगवटादार यांनी कचरा साठवणुकीसाठी राखीव क्षेत्र न ठेवणे.	११(१)	५०० ते १०००० रु.पर्यंत
गृहसंकुलाच्या जागेतील भोगवटादारांनी कचराकुंड्या वापराबाबत केलेला भंग.	११(२)	१०० ते १००० रु.पर्यंत
कचराकुंड्यासाठी राखीव जागेचा भोगवटादाराने इतर कारणासाठी उपयोग केल्यास.	११(३)	१०० ते १०००० रु.पर्यंत
मालक/भोगवटादारांनी बांधकाम साहित्य सार्वजनिक जागा, रस्त्यावर ठेऊन केलेला भंग.	१२(१)	५०० ते १०००० रु.पर्यंत

परिशिष्ट “अ” समाप्त

तपशील	उपविधीतील नियम	किमान आकार व कमाल आकार आकारावयाची मर्यादा
(१)	(२)	(३)
सार्वजनिक रस्ते, गटार यामध्ये डेब्रिजचे ढीग टाकल्यास	१२(२)	५०० ते ५००० रु.पर्यंत
डेब्रिजची साठवणूक, विल्हेवाट याबाबतचा भंग केल्यास	१२(३)	५०० ते ५००० रु.पर्यंत
मोठ्या प्रमाणावर गर्दी होणाऱ्या ठिकाणी फिरती शौचालये व कचराकुंड्या यांच्या आवश्यकतेनुसार उपविधीप्रमाणे उपलब्धता नसणे.	१३(१,२)	५०० ते ५००० रु.पर्यंत
घाणपाणी/सांडपाणी निःसारणाच्या तरतुदीचा भंग केल्यास	१३(३)	५०० ते ५००० रु.पर्यंत
प्लास्टीक पिशव्यांचे उत्पादन	१४(१)	५००० ते १०००० रु.पर्यंत
प्लास्टीक पिशव्यांची आयात, संग्रह, पुरवठा व विक्री	१४(२)	५०० ते १००० रु.पर्यंत
प्लास्टीक पिशव्यांतून वस्तू विकल्यास	१४(३)	१०० ते ५०० रु.पर्यंत
खाजगी वाहतूक करताना घनकचरा सांडणे	१५(१)	५०० ते १००० रु.पर्यंत
घनकचरा जाळणे	१५(२)	५००० ते २५००० रु.पर्यंत
घनकचऱ्याच्या पुनर्वापराबाबतचा भंग	१५(३)	५०० ते ५००० रु.पर्यंत

राजापूर,
दिनांक ७ मे २०१८.

प्रदीप पी.,
जिल्हाधिकारी, रत्नागिरी.

जिल्हाधिकारी, रत्नागिरी यांजकडून

आदेश

क्रमांक नपाप्र-२/खेड न.प.उपविधी/२०१७.—महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ च्या प्रकरण ३ मधील कलम ४९(२)(क)(स) व प्रकरण १६ मधील तरतुदीनुसार खेड नगरपरिषदेच्या हद्दीतील घनकचरा व्यवस्थापनाची जबाबदारी खेड नगरपरिषदेची आहे. तसेच प्रकरण ३ मधील ४९ (२)(अ-अ) नुसार पर्यावरणाच्या संरक्षणाची जबाबदारी खेड नगरपरिषदेची आहे. तसेच नागरी घनकचरा व्यवस्थापन नियम, २०१६ मधील नियम १५(ई) नुसार हे घनकचरा व्यवस्थापन नियम अस्तित्वात आल्यापासून एक वर्षाच्या आत घनकचरा उपविधी तयार करणे नगरपरिषदेचे कर्तव्य आहे. त्यानुसार घनकचरा व्यवस्थापन नियमांची अंमलबजावणी करणेकरिता महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम ३२२ नुसार सदरचे उपविधी तयार केलेले आहेत. सदर उपविधीस या कार्यालयाकडील क्रमांक नपाप्र-२/खेड न.प.उपविधी, दिनांक ७ मे २०१८ अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून, मी, जिल्हाधिकारी रत्नागिरी या आदेशान्वये खेड नगरपरिषदेने उक्त अधिनियमाचे कलम ४९(२)(क)(स) व प्रकरण १६ प्रकरणी ३ मधील ४९(२)(अ-अ) नुसार खेड नगरपरिषद घनकचरा व्यवस्थापन व साफसफाई नियोजन यासाठी केलेला पुढील उपविधी मंजूर करीत आहे.

१. नामाभियान, व्याप्ति व प्रारंभ :—

(अ) हे उपविधी, खेड नगरपरिषद घनकचरा व्यवस्थापन व साफसफाई (नियोजन) उपविधी, २०१७ या नावाने संबोधण्यात येतील.

(ब) हे उपविधी खेड नगरपरिषद हद्दीतील सर्व क्षेत्रासाठी व खेड हद्दीबाहेरील परंतु नगरपरिषदेच्या ताब्यातील सर्व क्षेत्रासाठी लागू असतील.

(क) हे उपविधी राज्य शासनाचे शासकीय राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याचा दिनांकापासून अंमलात येतील.

२. व्याख्या :—

(१) संदर्भानुसार दुसरा अर्थ अपेक्षित नसेल तर या उपविधीत —

(अ) “ अधिनियम ” म्हणजे महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ “ नियम ” म्हणजे घनकचरा व्यवस्थापन नियम, २०१६ तसेच राज्य शासन, केंद्र शासन यांचेकडून घनकचरा व्यवस्थापनाशी संबंधित लागू असणारे सर्व कायदे, नियम यांचा समावेश असेल तसेच शासन स्तरावरून वेळोवेळी अंमलबजावणीसाठी लागू केलेले सर्व आदेश यांचा समावेश असेल.

(ब) “ नगरपरिषद ” म्हणजे खेड नगरपरिषद

(क) “ अध्यक्ष ” म्हणजे अधिनियमाच्या कलम ५१ अन्वये निवडून आलेले नगरपरिषद/ नगरपंचायतीचे अध्यक्ष

(ड) “ उपाध्यक्ष ” म्हणजे अधिनियमाच्या कलम ५१अ अन्वये निवडून आलेले नगरपरिषद नगरपंचायतीचे उपाध्यक्ष

(इ) “ सार्वजनिक उपद्रव ” म्हणजे या उपविधीच्या तरतुदीनुसार विहित केलेल्या पद्धतीने जाणुन बुजुन वा अजाणता पालन न करण्यात झालेले कोणतेही कृत्य.

(ई) “ प्रशासकीय आकार ” म्हणजे या उपविधीतील तरतुदीचे कोणत्याही व्यक्तीने, शासकीय/निमशासकीय संस्था, सर्व प्रकारच्या आस्थापना, दुकाने, अपार्टमेंट कारखाने व अन्य तत्सम वगैरे यांनी पालन न केल्यामुळे त्याच्या निवारणार्थ नगरपरिषदेला कराव्या लागणाऱ्या कामासाठी येणारा खर्च.

(उ) “ मुख्यअधिकारी ” म्हणजे अधिनियमाच्या कलम ७५ च्या तरतुदीनुसार नगरपालिका क्षेत्रासाठी नेमण्यात आलेला अधिकारी किंवा नेमणूक केली असल्याचे समजण्यात आलेला इसम.

(ऊ) “ घनकचरा ” या संज्ञेत धुळ, राख विटांचे तुकडे, चुना, काचेचे तुकडे, बागेतील किंवा तबेल्यातील केरकचरा व दुर्गंधीयुक्त पदार्थ किंवा मलजल नसलेला कोणत्याही प्रकारचा केरकचरा यांचा समावेश होतो. तसेच अधिनियमाच्या कलम २(१४) मधील घाणीचाही समावेश असेल. तसेच घनकचरा व्यवस्थापन नियम, २०१६ अन्वये घनकचरा या संज्ञेमध्ये समाविष्ट करणेत आलेला कचरा याचा समावेश असेल.

(ए) “ घनकचरा व्यवस्थापन ” घनकचरा व्यवस्थापनामध्ये —

(१) घनकचरा व्यवस्थापन नियम, २०१६ मधील विहित केलेली सर्व कर्तव्ये

(२) महाराष्ट्र नगरपालिका, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ मधील नमूद केलेली सर्व कर्तव्ये

“ओला कचरा” अथवा “जैविक विघटन होऊ शकणारा कचरा”, “पालापोचाळा”, “धोकादायक (Hazardous) कचरा”, “जैव वैद्यकीय घनकचरा”, “सुका घनकचरा”, “पुनर्वापरासाठी उपयुक्त कचरा”, “डेब्रिज” यांचे व्याख्यांकरिता घनकचरा व्यवस्थापन नियम, २०१६ अन्वये वर्णन केलेल्या सर्व संज्ञांचा समावेश राहिल.

(ऐ) “अधिकारी” याचा अर्थ मुख्याधिकारी यांनी नेमलेला अधिकारी किंवा कर्मचारी असा होईल आणि या संज्ञेत नगरपालिकेकडे त्यावेळी काम करीत असलेल्या कोणत्याही शासकीय अधिकाऱ्याचा किंवा कर्मचाऱ्यांचा समावेश होईल.

(२) या उपविधीत वापरण्यात आलेल्या ज्या शब्दांचा व शब्दसमुहांचा अर्थ खंड व्याख्येमध्ये समाविष्ट नसेल त्याचा अर्थ अधिनियमात तसेच संलग्न नियमांत ते ज्या अर्थाने वापरण्यात आले असतील तो समजण्यात येईल.

३. उपविधी व अंमलबजावणी :—

(१) नगरपरिषदेच्या हद्दीतील सर्व क्षेत्रासाठी व हद्दीबाहेरील परंतु नगरपरिषदेच्या ताब्यातील सर्व क्षेत्रासाठी ते लागू असतील.

(२) नगरपरिषदेतील त्या उपविधीच्या तरतुदी अंमलात आणण्याचे काम ज्या नगरपरिषदेच्या अधिकाऱ्याकडे सोपविण्यात आले आहे ते पुढीलप्रमाणे आहे :—

(अ) मुख्य अधिकारी

(ब) नगरपरिषद अभियंता

(क) पाणीपुरवठा, जलनिस्सारण व स्वच्छता अभियंता श्रेणी (ब)

(ड) पाणीपुरवठा, जलनिस्सारण व स्वच्छता पर्यवेक्षक श्रेणी (क)

(इ) सहायक कर निरीक्षक

(ई) स्वच्छता निरीक्षक

(३) वरील अधिकारी नागरी घनकचरा व्यवस्थापनाच्या अंमलबजावणीकरिता जबाबदार असतील.

(४) ही जबाबदारी पार पाडण्यासाठी संबंधित अधिकाऱ्यांनी घनकचरा व्यवस्थापनाची नियोजनबद्ध पद्धत विहित करणे आवश्यक आहे.

(४) घनकचरा साठविण्यासाठी पद्धत विहित करण्याचा नगरपरिषदेचा अधिकार :—

घनकचरा व्यवस्थापन नियम, २०१६ मधील नियम १५ नुसार नगरपरिषदेची कर्तव्य व जबाबदाऱ्या निश्चित करणेत आल्या आहेत. या जबाबदाऱ्या पार पाडण्यासाठी नगरपरिषद घनकचरा व्यवस्थापनाकरिता आवश्यक त्या पद्धती विहित करून त्यांना जाहीर प्रसिद्धी देईल. व या पद्धती संबंधितावर बंधनकारक राहतील.

(५) घनकचरा साठविण्याची व विलगीकरण करण्याची तसेच विल्हेवाट लावण्याबाबची मालक व भोगवटाराची जबाबदारी :—

(१) नगरपरिषद हद्दीतील प्रत्येक जागेच्या मालकास/भोगवटारास त्यांचे ताब्यातील/वापरातील (जागा वापरात असली किंवा नसली तरीही) जागेत घनकचऱ्याचे अधिनियम, नियम, यांचेमध्ये विहित करण्यात आलेल्या पद्धतीप्रमाणे वर्गीकरण करून साठवणूक करून विल्हेवाट लावण्याचे बंधन असेल.

(२) नगरपरिषदेने कोणत्याही प्रकारचा घनकचरा घरोघरी जाऊन गोळा करण्याचे विहित केल्यास घरातील किंवा संस्थेतील अथवा संबंधित तत्सम आस्थापना इ. मधील कचरा नगरपालिकेचे कर्मचारी अथवा एजन्सीकडे विहित केलेल्या वेळी सुपुर्द करणे जागेच्या मालकावर/भोगवटारावर अथवा संबंधितावर बंधनकारक राहिल.

(३) घनकचरा जमा करण्यासाठी नगरपरिषदेने निरनिराळ्या प्रकारच्या घनकचऱ्यासाठी पांढरा, हिरवा, काळा किंवा लाल रंगाच्या कचराकुंड्यांची व्यवस्था केल्यास जागा मालक/भोगवटारांना त्याही कचराकुंड्यात घनकचरा वेगवेगळा करून टाकण्याची जबाबदारी संबंधित मालकावर राहिल. एकत्रित घनकचरा सार्वजनिक जागेत टाकता येणार नाही. वर्गीकृत घनकचरा नगरपरिषदेला देण्याकरिता गृहसंकुलाना वेगवेगळ्या कुंड्याची व्यवस्था करणे बंधनकारक राहिल.

(४) रस्ते, पदपथ, सार्वजनिक बागा, शाळांचे आवार इ. सार्वजनिक जागेवर/गटार इ. मध्ये कोणासही घनकचरा टाकता येणार नाही.

६. जैव वैद्यकीय घनकचऱ्याची विल्हेवाट :—

(१) जैव वैद्यकीय घनकचरा निर्माण करणाऱ्या प्रत्येक संस्थेचा भोगवटदार/पालक, मनुष्य प्राण्यांच्या आरोग्यावर तसेच पर्यावरणावर कोणताही परिणाम होऊ न देता अशा घनकचऱ्याची विल्हेवाट लावण्यास पुर्णतः जबाबदार राहतील. वरील (१) मधील संस्था शब्दात

रुग्णालये नर्सिंग होम्स, औषधालये, दवाखाने, दंतवैद्यकीय दवाखाने, पशुवैद्यकीय दवाखाने, पॅथॉलॉजिकल प्रयोगशाळा, रक्तपेढ्या व अशाच वा इतर कोणत्याही नावाने संबोधण्यात येणाऱ्या संस्थांचा समावेश आहे.

(३) त्या घनकचऱ्याची विल्हेवाट लावताना पर्यावरण संरक्षण अधिनियम, १९८६ व जैव वैद्यकीय, घनकचरा व्यवस्थापन नियम, २०१६ च्या तरतुदींचे पालन करणे जागेच्या भोगवटादार/मालक यांचेवर बंधनकारक राहील.

७. खाजगी बाजार निर्माण होणारा घनकचरा :-

(१) अधिनियमाच्या कलम २६७ च्या तरतुदी अन्वये परवानगी देणेत आलेल्या खाजगी बाजार/प्राणी व पक्षांचे कत्तल करणेत येणाऱ्या ठिकाणी निर्माण होणाऱ्या घनकचऱ्याची विल्हेवाट लावण्याची जबाबदारी परवानगी धारकावर राहील

(२) अशा बाजारात/प्राणी व पक्षांचे कत्तल करणेत येणाऱ्या ठिकाणी निर्माण होणाऱ्या घनकचऱ्याची विल्हेवाट लावण्यासाठी पुरेशी यंत्रणा निर्माण करण्याची जबाबदारी परवानगीधारकावर राहील व या यंत्रणेसंबंधीचा तपशील मागणी करताच त्याने नगरपरिषदेस पुरविणे बंधनकारक राहील.

(३) वरीलप्रमाणे पुरविण्यात आलेल्या तपशीलानुसार यंत्रणा कार्यरत आहे किंवा नाही हे तपासण्याचा अधिकार नगरपरिषदेच्या अधिकाऱ्यांना राहील.

(४) आवश्यकतेप्रमाणे या यंत्रणेबाबत कोणताही फेरफार परवानगीधारक/मालक/चालक यांचेवर येईल व त्याप्रमाणे यंत्रणा सिद्ध ठेवण्याची जबाबदारी परवानगीधारक/मालक/चालक यांचेवर बंधनकारक राहील. घनकचरा उचलण्याचे कामातील त्रुटी परवानगीधारक/मालक/चालक यांच्या निदर्शनास आणून दिल्यावर आवश्यक सुधारणा असल्यास ४८ तासांत करण्याची जबाबदारी परवानगीधारक/मालक/चालक यांचेवर बंधनकारक राहील.

८. उद्योगधंद्यांपासून निर्माण होणारा घनकचरा :-

(१) उद्योगधंद्यांपासून निर्माण होणारा व धोकादायक नसलेला घनकचरा नगरपरिषदेने ठरवून दिलेल्या जागी स्वखर्चाने वाहतूक करून विहित पद्धतीने जमा करण्याची जबाबदारी उद्योजकांची आहे.

(२) उद्योगधंद्यांपासून निर्माण होणारा घनकचरा गोळा करणे, साठविणे व त्याची विल्हेवाट लावण्याची जबाबदारी पर्यावरण (संरक्षण) अधिनियम, १९८६ खाली करण्यात आलेल्या घनकचरा व्यवस्थापन नियम, २०१६ च्या तरतुदीप्रमाणे उद्योगधंद्यांच्या जागेचा मालक/भोगवटादाराची आहे.

९. मोठ्या प्रमाणात घनकचरा निर्माण होणाऱ्या संस्था, शाळा/महाविद्यालये/हॉटेल/गोठे/तबेले यांचेकडील घनकचऱ्याची विल्हेवाट :-

कोणत्याही संस्था/हॉटेल/वर्कशॉप/गोठे/तबेले/वसतिगृहे/संकलन केंद्रे इत्यादी मोठ्या प्रमाणात घनकचरा निर्माण करणाऱ्या संस्था यांचे भोगवटादार/मालक, असा निर्माण झालेला घनकचरा नगरपरिषदेने ठरवून दिलेल्या जागी स्वखर्चाने वाहतूक करून विहित पद्धतीने जमा करून त्याची विल्हेवाट लावतील.

नगरपरिषदेने निर्माण केलेल्या/देऊ केलेल्या सेवा-सुविधांकरिता खालीलप्रमाणे सेवाशुल्क नगरपरिषदेस भरणे आवश्यक राहील व सेवाशुल्कात कालमानापरत्वे वाढ करण्यास नगरपरिषद सक्षम आहे :-

लॉजिंग बोर्डिंग, हॉटेल रिसॉर्ट्स	रुपये १०० प्रति महिना
रेस्टॉरंटस्	रुपये १०० प्रति महिना
स्टॉल्स	रुपये ३० प्रति महिना
फेरीवाले	रुपये ३० प्रति महिना
निवासी इमारती -	
(अ) सदनिकाधारक	रुपये ३० प्रति महिना
(ब) स्वतंत्र घरे	रुपये ३० प्रति महिना
खाजगी झांडाच्या फांद्या/इतर व्यवसायिक कचरा उचलणे	रुपये १००० प्रति डंपर
ट्रिप प्रासांगिक कार्यक्रम	
(१०० हुन अधिक व्यक्ती एकत्र येणेचे ठिकाणी)	रक्कम रुपये १००० प्रति प्रसंग

१०. मलमुत्र विसर्जन, थुंकीद्वारे तसेच घनकचरा टाकुन सार्वजनिक ठिकाणची जागा दुषित न करणे

(१) प्रसाधनगृहाशिवाय इतर कोणत्याही सार्वजनिक जागा/रस्त्यावर मलमुत्र विसर्जन करता येणार नाही.

(२) सार्वजनिक जागा, रस्ते, यांचा वापर करणाऱ्या वाहनांतुन प्रवास करणाऱ्या तसेच इतर कोणत्याही व्यक्तींना थुंकीद्वारे तसेच घनकचरा, केरकचरा, कागद, प्लॅस्टिक, पाण्याच्या बाटल्या, रस्ते/सार्वजनिक जागा/पदपथांवर नेमुन देण्यात आलेल्या कचराकुंड्या व्यतिरिक्त तसेच टोपल्या, स्थिर थुंकण्या व्यतिरिक्त इतर ठिकाणी टाकुन थुंकुन सार्वजनिक जागा दुषित करता येणार नाही.

(३) ज्या व्यक्तींच्या ताब्यातील चतुष्पाद प्राणी, जनावरे आहेत त्या व्यक्तींनी चतुष्पाद प्राणी, जनावरे यांच्याकडुन सार्वजनिक जागेच्या ठिकाणी/रस्त्यांवर पदपथांवर मलमुत्र विसर्जन होऊ नये यासाठी योग्य ती काळजी घ्यावी.

(४) ज्या व्यक्तींच्या ताब्यातील चतुष्पाद प्राणी, जनावरांचा उपयोग व्यावसायिक कामासाठी केला जातो. त्या व्यक्तींनी त्यांच्या ताब्यातील चतुष्पाद प्राणी, जनावरे यांच्याकडुन सार्वजनिक जागेच्या ठिकाणी, रस्त्यावर, पदपथांवर मलमुत्र विसर्जन होऊ नये यासाठी प्राण्यांच्या मलमुत्र विसर्जनाच्या विशिष्ट जागेवर सुरक्षित पिशव्या लावणे बंधनकारक आहे.

(५) परवानाधारक असणारे व नसणारे असे फेरीवाले/भाजी व फळ विक्रेते/मत्स्य विक्रेते/चर्मोद्योगी/रसवंतीगृह व इतर लहान विक्रेते इत्यादींनी त्यांच्या स्वतःच्या बंदिस्त कचरादाण्या ठेवाव्यात. नंतर त्या विहित घंटागाड्यांमध्ये रिकाम्या करणे बंधनकारक आहे.

११. भुखंडावर बांधकाम करताना कचराकुंड्यासाठी राखीव जागा ठेवणे बंधनकारक

(१) नगरपरिषद हद्दीतील ५०० चौ.मी व त्यापेक्षा अधिक क्षेत्रफळाच्या भुखंडावर बांधकाम करताना योग्य आकाराच्या क्षेत्रफळाची जागा कचरा साठवणुकीसाठी त्या भुखंडाचे क्षेत्राचे राखीव ठेवण्याची मालकाची/विकासकाची जबाबदारी आहे.

(२) जागेचे भोगवटादार हे राखीव जागेत नगरपरिषदेने विहित केलेल्या संकल्पनेनुसार सुचविलेल्या तयार केलेल्या किंवा पुरविलेल्या कचराकुंड्या वापरण्यासाठी जबाबदार आहेत.

(३) या जागेचा दुसऱ्या कोणत्याही कामासाठी उपयोग झाल्यास अन्य कोणत्याही अधिनियमाच्या/नियमांच्या उपद्रव समजला जाईल.

(४) प्रत्येक निवासी संकुलामध्ये (अपार्टमेंट) निर्माण होणाऱ्या घनकचऱ्यावर प्रक्रिया संकुलाचे आवारात करणे बंधनकारक राहील.

१२. बांधकाम करतेवेळी मालक/भोगवटादारीची जबाबदारी :-

(१) मालक/भोगवटादारांस कोणत्याही प्रकारचे साहित्य सार्वजनिक जागी/रस्त्यावर नगरपरिषदेच्या परवानगीशिवाय ठेवता येणार नाही किंवा परवानगी व्यतिरिक्त रस्त्याच्या/सार्वजनिक जागेचावापर रेंती व सिमेंट कालविणे, सिमेंट, विटा, खडी, लोखंडी सळ्या इ. बांधकाम साहित्याच्या साठवणुकीसाठी करता येणार नाही.

(२) डेब्रिजचे ढिग तसेच वाळू रस्त्यालगत, सार्वजनिक ठिकाणी गटाराकडेस ठेवता येणार नाही.

(३) डेब्रिजचे साठवणूक करणे व योग्य विल्हेवाट लावण्याची जबाबदारी मालक/भोगवटादाराची आहे. बांधकाम उपविधी व देण्यात येणा-या बांधकाम परवानगीतील तरतुदी अन्वये मालक/भोगवटादार यांना बांधकामासाठी निश्चित करून देण्यात आलेल्या सीमारेषेच्या आतच डेब्रिजची व्यवस्था करणे बंधनकारक आहे.

(४) बांधकाम करते वेळी मालक/भोगवटादार यांनी बांधकाम व ... नियम २०१६ चे अनुपालन करणे. बंधनकारक राहील.

१३. मोठ्या प्रमाणावर गर्दी होणाऱ्या ठिकाणी फिरती शौचालये व कचराकुंड्यांची आवश्यकता :-

(१) घनकचरा व्यवस्थापन नियम, २०१६ चे कलम (४) अन्वये कोणतीही व्यक्ती शंभरहून अधिक व्यक्ती एकत्र येतील असा परवानगी प्राप्त जागेवर समारंभ आयोजित करण्यास अशा आयोजकाने कमीत कमी तीन दिवस आधी स्थानिक स्वराज्य संस्थेकडे याबाबत कळविणे बंधनकारक राहील. तसेच आयोजकाने घनकचऱ्याचे वर्गीकरण करून त्यानंतर कचरा नगरपरिषदेचे घनकचरा संकलन करणारे व्यक्तीस/नगरपरिषदेने नेमलेल्या ठेकेदारास देणे बंधनकारक राहील. साठवणूक केलेल्या घनकचऱ्यामुळे सार्वजनिक उपद्रव होणार नाही याची दक्षता घेणेची जबाबदारी आयोजकाची राहील.

(२) शंभर हून अधिक व्यक्ती एकत्र येतील असा समारंभ आयोजित करताना आवश्यकतेप्रमाणे शौचालयाची सुविधा उपलब्ध करून देणे आयोजकावर बंधनकारक राहील.

(३) घाणपाण्याचे/सांडपाण्याचे निःसारण —

निवासी संकुल, व्यापारी आस्थापना, कारखाने वगैरे तत्सम यांनी त्यांचेकडील सांडपाणी, सेप्टिक टँकचे आऊटलेटचे पाणी वगैरे बंदिस्त गटारमधून वाहते ठेवून नगरपरिषदेचे सांडपाणी वाहून नेणाऱ्या गटारामध्ये सोडणेचे आहे. ज्या ठिकाणी नगरपरिषदेचे सांडपाणी वहनाचे गटार उपलब्ध नसेल अशा ठिकाणी प्रत्येकाने त्याच्या जागेत शोषखड्डा तयार करून सांडपाण्याची विल्हेवाट योग्य पद्धतीने

लावणेची आहे. सांडपाणी उघड्यावर सोडल्यामुळे, साचल्यामुळे, दुर्गंधी पसरल्यामुळे वा अन्य कारणास्तव लगतचे नागरीकांना उपद्रव होणार नाही याची दक्षता संबंधितांनी घेणेची आहे.

१४. प्लॅस्टिकबाबात निर्बंध :-

(१) पर्यावरण संरक्षण अधिनियम, १९८६ च्या तरतुदीनुसार केलेल्या पर्यावरण (संरक्षण) नियम-४ च्या अधिकारात राज्यशासनाने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार विहित केलेल्या मर्यादेतील जाडीच्या प्लॅस्टीक पिशव्यांचे उत्पादन करणे बंधनकारक राहिल. तसेच पुनरचक्रित प्लॅस्टीक पिशव्यांचे उत्पादन, विक्री, आयात व पुरवठावर बंदी घातलेल्या प्लॅस्टीकच्या कोणत्याही प्रकारच्या कचऱ्यात समावेश करता येणार नाही.

(२) शासनाने वेळोवेळी विहित केलेल्या जाडीच्या प्लॅस्टीक पिशव्यांचे व्यतिरिक्त अन्य प्लॅस्टीक पिशव्यांची आयात, संग्रह, पुरवठा व विक्री करता येणार नाही.

(३) शासनाने वेळोवेळी विहित केलेल्या जाडीच्या प्लॅस्टीक पिशव्यांचे व्यतिरिक्त अन्य प्लॅस्टीक पिशव्यांमधून कोणताही पदार्थ (वस्तू) विकता, देता येणार नाही.

(४) प्लॅस्टीकचा कचऱ्यात समावेश करता येणार नाही.

(१५) इतर प्रतिबंध :-

(१) गोळा करण्यात आलेला घनकचरा नगरपरिषदेचे गाडीवर नेऊन देताना व वाहतूक करताना त्याचा कोणताही भाग रस्त्यावर, मातीत वा दुसऱ्या कोणत्याही जागेत पडता कामा नये, असा घनकचरा सांडता येणार नाही.

(२) गोळा करण्यात आलेला कचरा मालक/भोगवटादार/कचरा वाहतूक करणारा कंत्राटदार व इतर कोणाही व्यक्तीने/संस्थेने जाळता कामा नये.

(३) नगरपरिषदेने प्राधिकृत केलेली संस्था, व्यक्ती या घनकचऱ्यामधून पुनर्वापरासाठी योग्य असणाऱ्या या वस्तू इ. संकलित, वेगळ्या करून त्यांचा स्वतःसाठी विनियोग करू शकतील. मात्र सुक्या कचऱ्यामधून अशा वस्तू शोधण्यासाठी कचराकुंडीतील घनकचरा मोकळ्या जागेवर बाहेर काढता येणार नाही.

(४) अनुषंगिक बाबी —

(१) सार्वजनिक आरोग्याच्या परिरक्षणासाठी अधिनियम त्या खालील नियम तसेच इतर कोणतेही नियम व या उप विधीतील तरतुदीचे तंतोतंत पालन करणे ही प्रत्येक संबंधित व्यक्तींची विधीवत जबाबदारी आहे. असे असूनही जाणता व अजाणता त्या तरतुदीचे पालन न झाल्यास त्याचा सार्वजनिक आरोग्यावर होणारा परिणाम विचारात घेता ती बाब सार्वजनिक उपद्रव या सदरात येईल.

(२) वरील उपविधीतील मुद्दे क्रमांकात ५ ते १५ तसेच इतर कोणत्याही अधिनियम, नियम या व्यतिरिक्त होणाऱ्या उपद्रवांचा समावेश सार्वजनिक उपद्रवात करणेत येईल.

(३) कोणत्याही सार्वजनिक जागेचा घनकचरा, मलमुत्र विसर्जन तसेच वरील उप विधीतील मुद्दा क्र. ५ ते १५ मधील बंधनकारक असणाऱ्या सर्व बाबी केलेल्या किंवा ठेवलेल्या आढळून आल्यास तद विरुद्ध सिद्ध करण्यात येईपर्यंत त्या अशा जागेवर जागेच्या भोगवटादाराने/मालकाने ठेवले असल्याचे समजण्यात येईल.

(४) व्यक्ती अज्ञान असल्यास सोबतची सज्ञान व्यक्ती वा तिही व्यक्ती अज्ञान असल्यास तरतुदीचे उल्लंघन करणाऱ्या व्यक्ती/मालक/पालक हे कायदेशीर कार्यवाहीस पात्र राहिल.

(५) वरील उप विधीतील मुद्दा क्र. ५ ते १५ चे उल्लंघन करताना कोणतीही व्यक्ती आढळल्यास नगरपालिका अधिनियमातील तरतुदी तसेच मुंबई पोलीस अधिनियमातील तरतुदींच्या अधीन राहून तसेच या उप विधीनुसार कायदेशीर कार्यवाही व दंड वसुलीस पात्र राहिल. या तरतुदींच्या अधीन राहून नगरपरिषदेस अधिकार असणाऱ्या बाबींमध्ये तडजोड शुल्काची वसुली केली जाईल.

(६) वरील (५) मधील दंडात्मक कार्यवाही शिवाय नगरपरिषदेला सार्वजनिक उपद्रव झाल्यानंतर कराव्या लागणाऱ्या सफाईसाठी व अन्य उपाययोजनेसाठी येणारा खर्च हा संबंधिताकडून प्रशासकीय आकार म्हणून परिशिष्ट “ अ ” मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे वसूल करण्यात येईल. अधिनियमाच्या अन्वये वरील प्रशासकीय आकाराच्या रक्कमेत कालमानपरत्वे बदल करण्यास रत्नागिरी नगरपरिषद सक्षम आहे.

(७) प्रशासकीय आकाराची वसुली मुख्याधिकारी अधिकार प्रदान करील ते अधिकारी सार्वजनिक उपद्रव करणाऱ्या व्यक्तीकडून जागेवरच किंवा चौवीस तासांच्या आत प्रशासकीय आकार वसूल करण्यास सक्षम असतील व प्रशासकीय आकाराची पावती प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडून दिली जाईल.

(८) रक्कम वसुली करण्याची पध्दत वरील (६) मधील तरतुदीच्या अधीन राहून परिशिष्ट “अ” प्रमाणे जागेवरच प्रशासकीय आकार वसूल करता न आल्यास अधिनियमातील कलम १४९, १५०, १५२, १५५ व १५६ नुसार कार्यवाही करण्यात येईल.

परिशिष्ट “ अ ”

तपशील (१)	उप विधीतील नियम (२)	किमान आकार व कमाल आकार आकारावयाची मर्यादा (३)
घनकचऱ्याचे विहित पद्धतीप्रमाणे वर्गीकरण साठवणुक विल्हेवाट न करणे	५(१)	१०० ते १००० रु. पर्यंत
नगरपरिषद कर्मचारी/ठेकेदार यांच्याकडे विहित वेळेत कचरा सुपुर्द न करणे	५(२)	१०० ते १००० रु. पर्यंत
ओला कचरा व सुका कचरा वर्गीकृत न करता एकत्रित टाकणे किंवा सार्वजनिक ठिकाणी कचरा टाकणे	५(३)	१०० ते १००० रु. पर्यंत
घनकचरा गटारात/वहाळात टाकणे (सांडपाणी व्यवस्थेत टाकणे)	५(४)	१०० ते १००० रु. पर्यंत
जैव वैद्यकीय घनकचरा विल्हेवाटीबाबत भंग	६(१, २)	५००० ते १०००० रु. पर्यंत
खाजगी बाजार आणि प्राणी व पक्षांच्या कत्तलीतून निर्माण होणाऱ्या कचऱ्याच्या विल्हेवाटीबाबतचा भंग	७(१, २, ४)	१००० ते ५००० रु. पर्यंत
उद्योगधंद्यापासून निर्माण होणाऱ्या घनकचऱ्यांच्या विल्हेवाटीबाबतचा भंग	८(१, २)	१००० ते ५००० रु. पर्यंत
मोठ्या प्रमाणात घनकचरा निर्माण करणाऱ्या संस्थांकडून विल्हेवाटीबाबतचा झालेला भंग	९	१००० ते ५००० रु. पर्यंत
मलमुत्र विसर्जन व थुंकीद्वारे घनकचरा टाकून सार्वजनिक ठिकाणाची जागा दुषित करणे	१०(१, २)	१०० ते १००० रु. पर्यंत
चतुष्पाद प्राणी, जनावरे यांच्यापासून उपद्रव झाल्यास	१०(३)	२०० ते १००० रु. पर्यंत
व्यावसायिकरित्या वापर होणाऱ्या चतुष्पाद प्राणी/जनावरे यांच्यापासून उपद्रव झाल्यास	१०(४)	५०० ते १००० रु. पर्यंत
फेरीवाले, भाजी-फळे विक्रेते यांनी स्वतःच्या बंदिस्त कचरादाण्या न ठेवल्यास	१०(५)	१०० ते १००० रु. पर्यंत
भुखंडावर बांधकाम करणारे मालक/भोगवटादार यांनी कचरा साठवणुकीसाठी राखीव क्षेत्र न ठेवणे	११(१)	५०० ते १०००० रु. पर्यंत
गृहसंकुलाच्या जागेतील भोगवटादारांनी कचराकुंड्या वापराबाबत केलेला भंग	११(२)	१०० ते १००० रु. पर्यंत
कचराकुंड्यासाठी राखीव जागेचा भोगवटादाराने इतर कारणासाठी उपयोग केल्यास	११(३)	१०० ते १०००० रु. पर्यंत
मालक/भोगवटादारांनी बांधकाम	१२(१)	५०० ते १०००० रु. पर्यंत

परिशिष्ट “अ” समाप्त

तपशील (१)	उप विधीतील नियम (२)	किमान आकार व कमाल आकार आकारावयाची मर्यादा (३)
साहित्य सार्वजनिक जागा, रस्त्यावर ठेवून केलेला भंग		
सार्वजनिक रस्ते गटार यामध्ये डेब्रिजचे ढीग टाकल्यास	१२(२)	५०० ते ५००० रु. पर्यंत
डेब्रिजच्या साठवणूक, विल्हेवाट याबाबतचा भंग केल्यास	१२(३)	५०० ते ५००० रु. पर्यंत
मोठ्या प्रमाणावर गर्दी होणाऱ्या ठिकाणी फिरती शौचालये व कचराकुंड्या यांच्या आवश्यकतेनुसार उप विधीप्रमाणे उपलब्धता नसणे	१३(१, २)	५०० ते ५००० रु. पर्यंत
घाणपाणी/सांडपाणी निःसारणाच्या तरतुदीचा भंग केल्यास	१३(३)	५०० ते ५००० रु. पर्यंत
प्लॅस्टिक पिशव्यांचे उत्पादन	१४(१)	५००० ते १०००० रु. पर्यंत
प्लॅस्टिक पिशव्यांची आयात, संग्रह, पुरवठा व विक्री	१४(२)	५०० ते १००० रु. पर्यंत
प्लॅस्टिक पिशव्यातून वस्तू विकल्यास	१४(३)	१०० ते ५०० रु. पर्यंत
खाजगी वाहतूक करताना घनकचरा सांडणे	१५(१)	५०० ते १००० रु. पर्यंत
घनकचरा जाळणे	१५(२)	५००० ते २५००० रु. पर्यंत
घनकचऱ्याच्या पुनर्वापराबाबतचा भंग	१५(३)	५०० ते ५००० रु. पर्यंत

खेड,
दिनांक ७ मे २०१८.

प्रदीप पी.,
जिल्हाधिकारी, रत्नागिरी.

पोलीस आयुक्त, ठाणे शहर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक विशा/मनाई आदेश/५८/२०१८.—ज्याअर्थी, ठाणे पोलीस आयुक्तालयाच्या हद्दीत विविध राजकीय पक्ष, सामाजिक संघटना यांच्याकडून महागाई, वीज भारनियमन, पाणीटंचाई व जनतेच्या विविध मागण्यांसाठी मोर्चे, आंदोलने, निदर्शने, घेराव, धरणे, सभा इ. कार्यक्रमांचे आयोजन केले जाण्याची शक्यता आहे. दिनांक १४ मे २०१८ रोजी छत्रपती संभाजीराजे जयंती (तारखेप्रमाणे) व दिनांक १७ मे २०१८ रोजी मुस्लिम रमजान मासारंभ असे सार्वजनिक सण/उत्सव संपन्न होणार आहेत ;

त्याअर्थी, वरील घटनांच्या अनुषंगाने सार्वजनिक शांतता व सुव्यवस्था अबाधित राखण्यासाठी मी, मधुकर पाण्डेय, पोलीस आयुक्त, ठाणे शहर, महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, १९५१ चे कलम ३७(१) व (३) अन्वये जीवित व वित्त सुरक्षित राहण्यासाठी आणि कायदा व सुव्यवस्था जोपासण्यासाठी खालीलप्रमाणे मनाई आदेश देत आहे :-

(१) शस्त्रे, सोटे, तलवारी, भाले, बंदुका, लाठ्या किंवा शरीरास हजा करण्यासाठी वापरण्यात येईल अशी कोणतीही वस्तू बाळगणे.

(२) दगड किंवा क्षेपणास्त्रे किंवा फेकावयाची उपकरणे किंवा साधने जमा करणे.

(३) कोणताही दाहक पदार्थ किंवा स्फोटक पदार्थ बरोबर नेणे.

(४) सार्वजनिक रीतीने घोषणा देणे, गाणी म्हणणे, वाद्य वाजविणे इत्यादी.

(५) व्यक्तीच्या किंवा प्रेताकृतीच्या प्रतिमेचे प्रदर्शन करणे.

(६) सभ्यता अगर निती या विरुद्ध असतील अशी किंवा राज्यातील शांतता धोक्यात आणतील, किंवा ज्यामुळे राज्य शासन उलथून पडेल अशी भाषणे, हावभाव, चित्रफलक, प्रदर्शित करणे.

(७) पाच किंवा पाचापेक्षा अधिक लोकांनी एकत्र जमणे, जाहीर सभा घेणे, मिरवणुका काढणे, घोषणा, प्रतिघोषणा देणे इ. कृत्यांना या आदेशान्वये मनाई करीत आहे.

वरील मनाई आदेश पुढील व्यक्तींना लागू राहणार नाहीत.

“ जो कोणी इसम सरकारी नोकर आहे, किंवा ज्यास वरिष्ठांच्या आदेशानुसार कर्तव्य निमित्ताने शस्त्रे घेणे भाग पडेल, किंवा ज्यास अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याने सूट दिलेली आहे. ”

सदर आदेश खालील मिरवणुका व जमावास लागू राहणार नाहीत :-

(१) लग्न कार्यासाठी जमलेले लोक.

(२) प्रेत यात्रा व अंत्यसंस्कारासाठी काढण्यात आलेल्या मिरवणुका.

(३) सरकारी/निमसरकारी कामासाठी कोर्ट, कचेऱ्या येथे जमलेले लोक.

(४) सरकारी संस्था, शैक्षणिक संस्था या ठिकाणी जमलेला जनसमुदाय.

(५) पोलीस आयुक्त व त्यांनी प्रदान केलेल्या पोलीस अधिकाऱ्यांनी परवानगी दिलेल्या सभा/मिरवणुका.

(६) सर्व शासकीय/निमशासकीय कर्मचारी हे कर्तव्य पार पाडीत असलेले ठिकाण.

सदर मनाई आदेश दिनांक ११ मे २०१८ रोजी ००-१० वाजेपासून दिनांक २५ मे २०१८ रोजी २४-०० वाजेपर्यंत अंमलात राहील. वरील मनाई आदेशाचा भंग करणाऱ्या विरुद्ध महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम सन १९५१ चे कलम १३५ प्रमाणे कारवाई करण्यात येईल.

ठाणे,

दिनांक १० मे २०१८.

मधुकर पाण्डेय,

पोलीस आयुक्त, ठाणे शहर.

**जिल्हा उप निबंधक सहकारी संस्था,
सिंधुदुर्ग यांजकडून**

- वाचावे.—** (१) मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, म. रा. पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र. एडीएम/१८४/१५६(२), दिनांक १९ मार्च १९६८.
- (२) शासन अधिसूचना क्रमांक सीएसएस १६०५/सि.आर. १२०/१५ सी, दिनांक २ एप्रिल २००५.
- (३) मा. सहकार आयुक्त कार्यालयाचे परिपत्रक जा.क्र.ना. बँका/डी-४/ना.पत./क. १५६/प्रशिक्षण/०५, दिनांक १३ जुलै २००५.
- (४) मा. सहकार आयुक्त कार्यालयाचे परिपत्रक जा.क्र.ना. पत/डी-४/पतसंस्था/का.क. १५६/११, दिनांक २१ नोव्हेंबर २०११ व दिनांक २४ जून २०१६ चे परिपत्रक.
- (५) मा. उच्च न्यायालय, मुंबई यांचे रिट याचिका क्र. १९४२/२०१३ मधील दिनांक ५ डिसेंबर २०१५ रोजीचे आदेश.
- (६) मा. सहकार आयुक्त कार्यालयाचे परिपत्रक जा.क्र. पतसंस्था/स.आ.-५/वसुली अधिकारी नियुक्ती/फेरनियुक्ती/९/२०१७, दिनांक १ जानेवारी २०१७ चे परिपत्रक.
- (७) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, सावंतवाडी अर्बन को-ऑप. बँक लि., सावंतवाडी यांचेकडील जा.क्र. ७१/१८३१६/१०१२, दिनांक १९ मार्च २०१८ रोजीचा प्रस्ताव.

आदेश

क्रमांक जिउनि/सिंधु/वि.५/का.क. १५६/डॉ. बाळासाहेब पत/२०१८/१५४३.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६(१) अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून मी, डॉ. मेधा जी. वाके, जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग या आदेशान्वये सावंतवाडी अर्बन को-ऑप. बँक लि., सावंतवाडी या बँकेच्या खालील अधिकाऱ्यांस त्यांच्या नावापुढे दर्शविलेल्या कार्यक्षेत्रासाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०१ व कलम ९१ अन्वये प्राप्त झालेल्या वसुली प्रमाणपत्राची अंमलबजावणी/कर्ज वसुली करण्याकरिता महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६(१) व नियम १०७ अनुसार मालमत्ता जप्त करून व तिची विक्री करून रकमा वसूल करण्याचे निबंधकाचे अधिकार, खालील अटीस अधीन राहून दिनांक १ एप्रिल २०१८ पासून दिनांक ३१ मार्च २०१९ या कालावधीकरिता प्रदान करीत आहे :—

अ. क्र.	अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्यांचे नाव	अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याचा हुद्दा	शक्तीची व्याप्ती	कार्यक्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
१	श्री. सुभाष किसन राठोड	वसुली विभाग	वसुली अधिकारी	सिंधुदुर्ग जिल्हा

(१) सदरचे अधिकार सहकार कायदा कलम, १०१ व ९१ अन्वये प्राप्त वसुली दाखल्याची अंमलबजावणी करण्याकरिता असतील.

(२) उपरोक्त वाचावे क्र. ८ चे दिनांक १ जानेवारी २०१७ चे परिपत्रकातील क्र. ४ मध्ये नमूद कलम १५६ व नियम १०७ अन्वये वसुली अधिकाऱ्याने करावयाची कार्यवाही I ते VIII टप्प्यानुसार विहित मुदतीत वसुलीचे कामकाज करावे.

(३) वसुली अधिकारी यांनी दरमहा संदर्भ क्रमांक ४ व ८ मध्ये सूचना देण्यात आल्याप्रमाणे परिपत्रकात सहपत्रित विहित नमुन्यात “अ-३”, “अ-४”, “ब” व प्रपत्र क्रमांक १ ते ५ मध्ये नमूद कर्ज वसुलीची सर्वकष माहिती जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग यांचे कार्यालयास सादर करावी. ज्या सहकारी संस्थांचे कार्यक्षेत्र विभाग, दोन विभाग अथवा राज्य कार्यक्षेत्र आहे, त्या संस्थांनीदेखील त्यांचे मुख्य कार्यालय ज्या जिल्ह्यामध्ये आहे त्या जिल्हा उप निबंधक यांचे कार्यालयास माहिती सादर करावी.

(४) वसुली अधिकारी यांनी वसूल केलेल्या संपूर्ण सरचार्ज रकमेचा भरणा वसूल केलेल्या महिन्यातच चलनाने शासकीय कोषागारात भरणा करावा. वसुली अधिकारी यांनी वसूल केलेला सरचार्ज त्याचा शासकीय कोषागारात केलेला भरणा याबाबत संस्थास्तरावर स्वतंत्र नोंदवही ठेवण्यात यावी. त्याबाबतचा नमुना अ-१, अ-२, अ-३, अ-४ संदर्भ क्रमांक ४ मध्ये विहित करण्यात आला आहे.

(५) “मा. उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी रिट याचिका क्र. १९४२/२०१३” दि बेसिन कॅथोलिक को-ऑप. बँक विरुद्ध महाराष्ट्र राज्य व इतर या याचिकेमध्ये दिनांक ५ डिसेंबर २०१५ रोजी दिलेला आदेश विचारात घेऊन वसुलीची कार्यवाही करताना महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व नियम, १९६१ अन्वये प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसारच वसुलीची कार्यवाही करावी.

(६) शासन निर्णय क्रमांक संकिर्ण-१५०४/प्र.क्र. २३१/१५-स, दिनांक २३ नोव्हेंबर २००६ अन्वये वसुली अधिकाऱ्यांना तीन सिंहाच्या राजमुद्रेचा वापर करता येणार नाही.

(७) वसुली अधिकाऱ्यास त्यांच्या नावापुढे कोठेही “ महाराष्ट्र शासन नियुक्त ” आणि किंवा “ सिव्हील कोर्ट ”, “ एक्झीक्युटिव्ह कोर्ट ” या शब्दांचा अथवा तत्सम शब्दांचा वापर करता येणार नाही. त्या ऐवजी वसुली अधिकाऱ्यांनी त्यांच्या नावापुढे “ वसुली अधिकारी (महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६(१) व नियम १०७ अन्वये) ” असे लिहावे.

(८) वसुली अधिकाऱ्यास वसुलीसाठी वापर करण्यात येणाऱ्या वाहनावर ” वसुली अधिकारी, सावंतवाडी अर्बन को-ऑप. बँक लि., सावंतवाडी ” असा फलक लावता येऊ शकेल.

(९) अधिकार प्रदान केलेल्या वसुली अधिकारी असलेल्या व्यक्तीची बदली झाल्यास किंवा सेवानिवृत्ती झाल्यास किंवा सेवेतून काढून टाकल्यास किंवा त्याचा मृत्यू झाल्यास अशा अधिकाऱ्यास प्रदान केलेले अधिकार आपोआप रद्द होतील.

(१०) वसुली अधिकाऱ्यांनी पगार जप्तीची कार्यवाही करताना कर्जदाराच्या/जामिनदाराच्या पगार कपातीबाबत राष्ट्रीयीकृत बँका वा अन्य बँका यांचेकडे परस्पर वेतन कपातीचा आदेश देऊन परस्पर पगार कपात करता येणार नाही. संबंधित कर्जदार/जामिनदार ज्या आस्थापनेवर काम करीत आहे त्या आस्थापनेवरील आहरण व संवितरण अधिकारी/पगार करणारा अधिकारी यांचेमार्फत पगारातून कर्ज वसूल करण्याची कार्यवाही करावी.

(११) वसुली अधिकाऱ्यास, थकबाकीदाराकडून वसुली दाखल्यानुसार वसुलपात्र रक्कम व सरचार्ज रक्कम याशिवाय इतर कोणतीही रक्कम वसूल करता येणार नाही.

(१२) मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, म. रा. पुणे यांचेकडील अवसायनाचे परिपत्रक दिनांक ७ जानेवारी २००५ मधील प्राधान्यक्रमानुसार सरचार्ज शासनास भरण्यात यावा.

(१३) वसुली अधिकारी यांनी नमूद केलेल्या कालावधीत वसुलीचे कामकाज समाधानकारक केले नसल्याचे निदर्शनास आल्यास किंवा प्रदान केलेल्या अधिकाराचा गैरवापर करीत असल्याचे निदर्शनास आल्यास, प्रदान केलेले अधिकार काढून घेतले जातील व भविष्यात असे कोणतेही अधिकारी अशा व्यक्तीस प्रदान करण्यात येणार नाहीत.

सिंधुदुर्ग,
दिनांक ३१ मार्च २०१८.

डॉ. मेधा. जी. वाके,
जिल्हा उप निबंधक,
सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग.

जिल्हा उप निबंधक सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग यांजकडून

- वाचावे.**—(१) मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, म.रा. पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र. एडीएम/१८४/१५६(२), दिनांक १९ मार्च १९६८.
- (२) शासन अधिसूचना क्रमांक सीएसएल १६०५/सि.आर. १२०/१५ सी, दिनांक २ एप्रिल २००५
- (३) मा. सहकार आयुक्त कार्यालयाचे परिपत्रक जा.क्र.ना. बॅका/डी-४/ना.पत./क. १५६/प्रशिक्षण/०५, दिनांक १३ जुलै २००५.
- (४) मा. सहकार आयुक्त कार्यालयाचे परिपत्रक जा.क्र.ना. पत/डी-४/पतसंस्था/का.क. १५६/११, दिनांक २१ नोव्हेंबर २०११ व दिनांक २४ जून २०१६ चे परिपत्रक.
- (५) मा. उच्च न्यायालय, मुंबई यांचे रिट याचिका क्र. १९४२/२०१३ मधील दिनांक ५ डिसेंबर २०१५ रोजीचे आदेश.
- (६) मा. सहकार आयुक्त कार्यालयाचे परिपत्रक जा.क्र. पतसंस्था/स.आ.-५/वसुली अधिकारी नियुक्ती/फेरनियुक्ती/९/२०१७, दिनांक १ जानेवारी २०१७ चे परिपत्रक.
- (७) व्यवस्थापक/उपाध्यक्ष, श्री रवळनाथ नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या., कणकवली यांचेकडील जा.क्र. १७, दिनांक ३१ मार्च २०१८ रोजीचा प्रस्ताव.

आदेश

क्रमांक जिउनि/सिंधु/वि.५/का.क. १५६/श्री रवळनाथ ना. पत/२०१८/१५३८.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६(१) अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून मी, डॉ. मेधा जी. वाके, जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग या आदेशान्वये श्री रवळनाथ नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या., कणकवली या संस्थेच्या खालील अधिकाऱ्यास त्यांच्या नावापुढे दर्शविलेल्या कार्यक्षेत्रासाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०१ व कलम ९१ अन्वये प्राप्त झालेल्या वसूली प्रमाणपत्राची अंमलबजावणी/कर्ज वसुली करण्याकरिता महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६(१) व नियम १०७ अनुसार मालमत्ता जप्त करून व तिची विक्री करून रकमा वसूल करण्याचे निबंधकाचे अधिकार, खालील अटीस अधीन राहून दिनांक १ एप्रिल २०१८ पासून दिनांक ३१ मार्च २०१९ या कालावधीकरिता प्रदान करीत आहे :-

अ.क्र.	अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्यांचे नाव	अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याचा हुद्दा	शक्तीची व्याप्ती	कार्यक्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
१	श्री. कार्तिक प्रकाश गावडे	वसुली अधिकारी	वसुली अधिकार	सिंधुदुर्ग जिल्हा

(१) सदरचे अधिकार, सहकार कायदा कलम १०१ व ९१ अन्वये प्राप्त वसुली दाखल्याची अंमलबजावणी करण्याकरिता असतील.

(२) उपरोक्त वाचावे क्र. ८ चे दिनांक १ जानेवारी २०१७ चे परिपत्रकातील क्र. ४ मध्ये नमूद कलम १५६ व नियम १०७ अन्वये वसुली अधिकाऱ्याने करावयाची कार्यवाही I ते VIII टप्प्यानुसार विहित मुदतीत वसुलीचे कामकाज करावे.

(३) वसुली अधिकारी यांनी दरमहा संदर्भ क्रमांक ४ व ८ मध्ये सूचना देण्यात आल्याप्रमाणे परिपत्रकात सहपत्रित विहित नमुन्यात “अ-३”, “अ-४”, “ब” व प्रपत्र क्रमांक १ ते ५ मध्ये नमूद कर्ज वसुलीची सर्वकष माहिती जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग यांचे कार्यालयास सादर करावी. ज्या सहकारी संस्थांचे कार्यक्षेत्र विभाग, दोन विभाग अथवा राज्य कार्यक्षेत्र आहे, त्या संस्थांनीदेखील त्यांचे मुख्य कार्यालय ज्या जिल्ह्यामध्ये आहे त्या जिल्हा उप निबंधक यांचे कार्यालयास माहिती सादर करावी.

(४) वसुली अधिकारी यांनी वसूल केलेल्या संपूर्ण सरचार्ज रकमेचा भरणा वसूल केलेल्या महिन्यातच चलनाने शासकीय कोषागारात भरणा करावा. वसुली अधिकारी यांनी वसूल केलेला सरचार्ज त्याचा शासकीय कोषागारात केलेला भरणा याबाबत संस्थास्तरावर स्वतंत्र नोंदवही ठेवण्यात यावी. त्याबाबतचा नमुना अ-१, अ-२, अ-३, अ-४ संदर्भ क्रमांक ४ मध्ये विहित करण्यात आला आहे.

(५) “मा. उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी रिट याचिका क्र. १९४२/२०१३ ” दि बेसिन कॅथोलिक को-ऑप. बँक विरुद्ध महाराष्ट्र राज्य व इतर या याचिकेमध्ये दिनांक ५ डिसेंबर २०१५ रोजी दिलेला आदेश विचारात घेऊन वसुलीची कार्यवाही करताना महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व नियम, १९६१ अन्वये प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसारच वसुलीची कार्यवाही करावी.

(६) शासन निर्णय क्रमांक संकिर्ण-१५०४/प्र.क्र. २३१/१५-स, दिनांक २३ नोव्हेंबर २००६ अन्वये वसुली अधिकाऱ्यांना तीन सिंहाच्या राजमुद्रेचा वापर करता येणार नाही.

(७) वसुली अधिकाऱ्यास त्याच्या नावापुढे कोठेही “महाराष्ट्र शासन नियुक्त” आणि किंवा “सिव्हील कोर्ट”, “एक्झीक्युटिव्ह कोर्ट” या शब्दांचा अथवा तत्सम शब्दांचा वापर करता येणार नाही. त्या ऐवजी वसुली अधिकाऱ्यांनी त्यांच्या नावापुढे “वसुली अधिकारी (महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम, १५६(१) व नियम १०७ अन्वये)” असे लिहावे.

(८) वसुली अधिकाऱ्यास वसुलीसाठी वापर करण्यात येणाऱ्या वाहनावर “वसुली अधिकारी, श्री रवळनाथ नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या., कणकवली” असा फलक लावता येऊ शकेल.

(९) अधिकार प्रदान केलेल्या वसुली अधिकारी असलेल्या व्यक्तीची बदली झाल्यास, किंवा सेवानिवृत्ती झाल्यास किंवा सेवेतून काढून टाकल्यास किंवा त्याचा मृत्यू झाल्यास अशा अधिकाऱ्यास प्रदान केलेले अधिकार आपोआप रद्द होतील.

(१०) वसुली अधिकाऱ्याने पगार जप्तीची कार्यवाही करताना कर्जदाराच्या/जामिनदाराच्या पगार कपातीबाबत राष्ट्रीयीकृत बँका वा अन्य बँका यांचेकडे परस्पर वेतन कपातीचा आदेश देऊन परस्पर पगार कपात करता येणार नाही. संबंधित कर्जदार/जामिनदार ज्या आस्थापनेवर काम करीत आहे त्या आस्थापनेवरील आहरण व संवितरण अधिकारी/पगार करणारा अधिकारी यांचेमार्फत पगारातून कर्ज वसूल करण्याची कार्यवाही करावी.

(११) वसुली अधिकाऱ्यास, थकबाकीदाराकडून वसुली दाखल्यानुसार वसूलपात्र रक्कम व सरचार्ज रक्कम याशिवाय इतर कोणतीही रक्कम वसूल करता येणार नाही.

(१२) मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, म.रा. पुणे यांचेकडील अवसायनाचे परिपत्रक दिनांक ७ जानेवारी २००५ मधील प्राधान्यक्रमानुसार सरचार्ज शासनास भरण्यात यावा.

(१३) वसुली अधिकारी यांनी नमूद केलेल्या कालावधीत वसुलीचे कामकाज समाधानकारक केले नसल्याचे निदर्शनास आल्यास किंवा प्रदान केलेल्या अधिकाराचा गैरवापर करीत असल्याचे निदर्शनास आल्यास, प्रदान केलेले अधिकार काढून घेतले जातील व भविष्यात असे कोणतेही अधिकार अशा व्यक्तीस प्रदान करण्यात येणार नाहीत.

सिंधुदुर्ग,
दिनांक २७ फेब्रुवारी २०१८.

डॉ. मेधा. जी. वाके,
जिल्हा उप निबंधक,
सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग.

जिल्हा उप निबंधक सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग यांजकडून

- वाचावे.**— (१) मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, म.रा., पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र. एडीएम. १८४/१५६(२), दिनांक १९ मार्च १९६८.
- (२) शासन अधिसूचना क्रमांक सीएसएल. १६०५/सी.आर. १२०/१५ सी, दिनांक २ एप्रिल २००५
- (३) मा. सहकार आयुक्त कार्यालयाचे परिपत्रक जा.क्र.ना. बँका/डी-४/ना.पत./क. १५६/प्रशिक्षण/०५, दिनांक १३ जुलै २००५.
- (४) मा. सहकार आयुक्त कार्यालयाचे परिपत्रक जा.क्र.ना. पत/डी-४/पतसंस्था/का.क. १५६/११, दिनांक २१ नोव्हेंबर २०११ व दिनांक २४ जून २०१६ चे परिपत्रक.
- (५) मा. उच्च न्यायालय, मुंबई यांचे रिट याचिका क्र. १९४२/२०१३ मधील दिनांक ५ डिसेंबर २०१५ रोजीचे आदेश.
- (६) मा. सहकार आयुक्त कार्यालयाचे परिपत्रक जा.क्र. पतसंस्था/स.आ.-५/वसुली अधिकारी नियुक्ती/फेरनियुक्ती/९/२०१७, दिनांक १ जानेवारी २०१७ चे परिपत्रक.
- (७) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, डॉ. बाळासाहेब सावंत नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सिंधुदुर्ग यांचेकडील जा.क्र. २३/HD २७८/१७१८, दिनांक ५ मार्च २०१८ रोजीचा प्रस्ताव.

आदेश

क्रमांक जिउनि/सिंधु/वि.५/का.क. १५६/डॉ. बाळासाहेब पत/२०१८/१५३४.—महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६(१) अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून मी, डॉ. मेधा जी. वाके, जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग या आदेशान्वये डॉ. बाळासाहेब सावंत नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या., सिंधुदुर्ग या संस्थेच्या खालील अधिकाऱ्यास त्यांच्या नावापुढे दर्शविलेल्या कार्यक्षेत्रासाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०१ व कलम ९१ अन्वये प्राप्त झालेल्या वसुली प्रमाणपत्राची अंमलबजावणी/कर्ज वसुली करण्याकरिता महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६(१) व नियम १०७ अनुसार मालमत्ता जप्त करून व तिची विक्री करून रकमा वसूल करण्याचे निबंधकाचे अधिकार, खालील अटीस अधीन राहून दिनांक १ एप्रिल २०१८ पासून दिनांक ३१ मार्च २०१९ या कालावधीकरिता प्रदान करित आहे :—

अ.क्र.	अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्यांचे नाव	अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याचा हुद्दा	शक्तीची व्याप्ती	कार्यक्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
१	श्री. शैलेंद्र राजाराम देसाई	वसुली अधिकारी	वसुली अधिकार	सिंधुदुर्ग जिल्हा

(१) सदरचे अधिकार सहकार कायदा कलम १०१ व कलम ९१ अन्वये प्राप्त वसुली दाखल्याची अंमलबजावणी करण्याकरिता असतील.

(२) उपरोक्त वाचावे क्र. ८ चे दिनांक १ जानेवारी २०१७ चे परिपत्रकातील क्र. (४) मध्ये नमूद कलम १५६ व नियम १०७ अन्वये वसुली अधिकाऱ्याने करावयाची कार्यवाही I ते VIII टप्प्यानुसार विहित मुदतीत वसुलीचे कामकाज करावे.

(३) वसुली अधिकारी यांनी दरमहा संदर्भ क्रमांक ४ व ८ मध्ये सूचना देण्यात आल्याप्रमाणे परिपत्रकात सहपत्रित विहित नमुन्यात “अ-३”, “अ-४”, “ब” व प्रपत्र क्रमांक १ ते ५ मध्ये नमूद कर्ज वसुलीची सर्वकष माहिती जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग यांचे कार्यालयास सादर करावी. ज्या सहकारी संस्थांचे कार्यक्षेत्र विभाग, दोन विभाग अथवा राज्य कार्यक्षेत्र आहे, त्या संस्थांनीदेखील त्यांचे मुख्य कार्यालय ज्या जिल्ह्यामध्ये आहे त्या जिल्हा उप निबंधक यांचे कार्यालयास माहिती सादर करावी.

(४) वसुली अधिकारी यांनी वसूल केलेल्या संपूर्ण सरचार्ज रकमेचा भरणा वसूल केलेल्या महिन्यातच चलनाने शासकीय कोषागारात भरणा करावा. वसुली अधिकारी यांनी वसूल केलेला सरचार्ज त्याचा शासकीय कोषागारात केलेला भरणा याबाबत संस्थास्तरावर स्वतंत्र नोंदवही ठेवण्यात यावी. त्याबाबतचा नमुना अ-१, अ-२, अ-३, अ-४ संदर्भ क्र. ४ मध्ये विहित करण्यात आला आहे.

(५) “मा. उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी रिट याचिका क्र. १९४२/२०१३ ” दि बेसिन कॅथोलिक को-ऑप. बँक विरुद्ध महाराष्ट्र राज्य व इतर या याचिकेमध्ये दिनांक ५ डिसेंबर २०१५ रोजी दिलेला आदेश विचारात घेऊन वसुलीची कार्यवाही करताना महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व नियम, १९६१ अन्वये प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसारच वसुलीची कार्यवाही करावी.

(६) शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण.१५०४/प्र.क्र. २३१/१५-स, दिनांक २३ नोव्हेंबर २००६ अन्वये वसुली अधिकाऱ्यांना तीन सिंहाच्या राजमुद्रेचा वापर करता येणार नाही.

(७) वसुली अधिकाऱ्यास त्याच्या नावापुढे कोठेही “महाराष्ट्र शासन नियुक्त” आणि किंवा “सिव्हील कोर्ट”, “एक्झीक्युटिव्ह कोर्ट” या शब्दांचा अथवा तत्सम शब्दांचा वापर करता येणार नाही. त्या ऐवजी वसुली अधिकाऱ्यांनी त्यांच्या नावापुढे वसुली अधिकारी (महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६(१) व नियम, १०७ चे नियम १०७ अन्वये) ” असे लिहावे.

(८) वसुली अधिकाऱ्यास वसुलीसाठी वापर करण्यात येणाऱ्या वाहनावर “वसुली अधिकारी, डॉ. बाळासाहेब सावंत नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सिंधुदुर्ग” असा फलक लावता येऊ शकेल.

(९) अधिकार प्रदान केलेल्या वसुली अधिकारी असलेल्या व्यक्तीची बदली झाल्यास किंवा सेवानिवृत्ती झाल्यास किंवा सेवेतून काढून टाकल्यास किंवा त्याचा मृत्यू झाल्यास अशा अधिकाऱ्यास प्रदान केलेले अधिकार आपोआप रद्द होतील.

(१०) वसुली अधिकाऱ्याने पगार जप्तीची कार्यवाही करताना कर्जदाराच्या/जामीनदाराच्या पगार कपातीबाबत राष्ट्रीयीकृत बँका वा अन्य बँका यांचेकडे परस्पर वेतन कपातीचा आदेश देऊन परस्पर पगार कपात करता येणार नाही. संबंधित कर्जदार/जामीनदार ज्या आस्थापनेवर काम करीत आहे त्या आस्थापनेवरील आहरण व संवितरण अधिकारी/पगार करणारा अधिकारी यांचेमार्फत पगारातून कर्ज वसूल करण्याची कार्यवाही करावी.

(११) वसुली अधिकाऱ्यास, थकबाकीदाराकडून वसुली दाखल्यानुसार वसुलपात्र रक्कम व सरचार्ज रक्कम या शिवाय इतर कोणतीही रक्कम वसूल करता येणार नाही.

(१२) मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, म.रा., पुणे यांचेकडील अवसायनाचे परित्रक दिनांक ७ जानेवारी २००५ मधील प्राधान्यक्रमानुसार सरचार्ज शासनास भरण्यात यावा.

(१३) वसुली अधिकारी यांनी नमूद केलेल्या कालावधीत वसुलीचे कामकाज समाधानकारक केले नसल्याचे निदर्शनास आल्यास किंवा प्रदान केलेल्या अधिकाराचा गैरवापर करीत असल्याचे निदर्शनास आल्यास, प्रदान केलेले अधिकार काढून घेतले जातील व भविष्यात असे कोणतेही अधिकारी अशा व्यक्तीस प्रदान करण्यात येणार नाहीत.

सिंधुदुर्ग,
दिनांक २० मार्च २०१८.

डॉ. मेधा. जी. वाके,
जिल्हा उप निबंधक,
सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग.